Druhá strategická, a.s.
Konsolidovaná účtovná závierka
podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo

k 31. decembru 2013

Zostavená dňa: 13.10.2014	Podpis štatutárneho orgánu spoločnosti	Podpis osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky	Podpis osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva.
Schválená dňa: 14.10 2014			

Druhá strategická, a.s.

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ O FINANČNEJ POZÍCII k 31.12.2013
(v EUR)

	Pozn.	Rok končiaci k 31.12.2013	Rok končiaci k 31.12.2012
Majetok celkom		**283 244 819**	**277 219 208**
Dlhodobý majetok celkom		125 935 341	130 048 266
Pozemky, budovy a zariadenia	3a, 11	94 838 517	97 064 072
Goodwill	2f	1 421 901	1 757 267
Ostatný nehmotný majetok	3	15 774 989	13 329 066
Investície v pridružených podnikoch a ost.podiely	2g,13,14a	1 083 147	2 532 332
Investície k dispozícii na predaj	13,14b	1 623 536	1 721 990
Odložená daňová pohľadávka	10	4 870 109	3 865 819
Pohľadávky z obchodného styku a ost.pohľ.	3g	6 323 142	9 777 720
Obežný majetok celkom		**157 309 478**	**147 170 942**
Zásoby	3f, 14	58 533 999	53 690 902
Investície do nehnuteľností	3d	7 892 854	8 172 869
Daňové pohľadávky	9	18 873	161 566
Pohľadávky z obchodného styku a os.pohľ.	3g,16	59 878 727	69 724 439
Zákazková výroba		14 794 263	5 467 884
Ostatné krátkodobé aktíva	16	10 359 198	6 425 253
Peniaze a peňažné ekvivalenty	17	5 831 564	3 528 029
Vlastné imanie a záväzky		**283 244 819**	**277 219 208**
Vlastné imanie celkom		**15 994 744**	**30 816 168**
Základné imanie-znížené o vlastné akcie		26 280 222	26 280 222
Emisné ážio	14a	40 099	46 478
Fondy rezervné a z precenenia		2 862 059	2 447 423
Nerozdelené zisky a straty minulých období		-15 017 491	465 664
Vlastné imanie skupiny		14 164 889	29 239 787
Nekontrolujúce podiely		1 829 855	1 576 381
Záväzky celkom		**267 250 075**	**246 403 040**
Dlhodobé záväzky celkom		**39 532 723**	**63 195 431**
Dlhodobé záväzky	3.14, 20	5 593 859	10 897 587
Bankové úvery a pôžičky		20 768 845	42 187 023
Úvery a pôžičky ostatné	3 14, 18	7 775 910	2 936 057
Záväzky z finančného prenájmu	3.14, 19	4 432 851	4 151 398
Rezervy na zamestnanecké požitky	3.14	961 258	980 339
Odložený daňový záväzok	10	0	2 043 027
Krátkodobé záväzky celkom		**227 717 352**	**183 207 609**
Záväzky z obchodného styku a iné záväzky	3g, 20	121 082 785	119 230 575
Bankové úvery a pôžičky		63 710 133	46 195 864
Krátkodobé úvery a pôžičky ostatné	3g, 18	40 973 471	15 620 786
Záväzky z finančného prenájmu	19	1 651 928	1 589 505
Rezervy na zamestnanecké požitky	3.14	226 056	206 471
Záväzky z dani	9	72 979	364 408

Druhá strategická, a.s. Konsolidovaná účtovná závierka k 31.12.2013

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKOV A STRÁT A KOMPLEXNÉHO VÝSLEDKU
(v EUR)

	Poznámka	Rok končiaci k 31.12.2013	Rok končiaci k 31.12.2012
Predaj výrobkov, tovaru, služieb a materiálu	4	41 030 899	18 179 543
Výnosy zo stavebnej činnosti	4	142 233 298	113 178 067
Ostatné prevádzkové výnosy	7	17 259 313	16 005 032
Aktivované vlastné výkony a výroba		10 221 617	5 765 588
Výnosy		**210 745 127**	**153 128 230**
Spotreba materiálu a energie náklady na predané zásoby	5.1	90 083 169	53 955 060
Náklady na nakupované stavebné práce		40 020 815	40 345 413
Osobné náklady a zamestnanecké požitky	6	28 188 131	23 375 285
Odpisy		8 427 730	6 834 390
Ostatné prevádzkové náklady a služby	5.2	60 773 425	41 649 710
Náklady		**227 493 270**	**166 159 858**
Zisk/strata pred zdanením a finančnými operáciami		**-16 748 143**	**-13 031 628**
Finančné výnosy	8	3 317 063	2 418 256
Finančné náklady	8	5 576 341	5 352 995
Podiel na zisku/strate pridružených spoločností		305 524	-1 352 456
Zisk/ strata z pokračujúcich činnosti pred zdanením		**-18 701 897**	**-17 318 823**
Daň z príjmov	3 15. 9	-3 040 425	-1 127 741
Zisk/ strata po zdaneni		**-15 661 472**	**-16 191 082**
Výsledok z ukončovaných činnosti po zdanení	2z	**178 317**	**978 515**
Čistý zisk / strata		**-15 483 155**	**-15 212 567**
Zisk/strata za obdobie pripadajúci na			
Akcionárov materskej spoločnosti		-13 660 576	-13 193 654
Menšinových vlastníkov		-1 822 579	-2 018 913

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ KOMPLEXNÉHO VÝSLEDKU

Čistý zisk / strata	**-15 483 155**	**-15 212 567**
Ostatné komplexné zisky/straty	414 636	-29 471
Celkový komplexný zisk / strata za rok po zdaneni	**-15 068 519**	**-15 242 038**
Celkový komplexný zisk/strata za obdobie pripadajúci na		
Akcionárov materskej spoločnosti	-13 095 536	-13 223 125
Menšinových vlastníkov	-1 972 983	-2 018 913

Druhá strategická, a.s.

Konsolidovaná účtovná závierka k 31.12 2013

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31.12.2013

	Rok končiaci 31.12.2013	Rok končiaci 31.12.2012
Prevádzkové činnosti		
Zisk za rok pred zdanením	**- 18 701 897**	**- 17 318 823**
Upravený o nepeňažné operácie:	**- 6 912 005**	**- 1 060 494**
Podiel na zisku a strate pridružených spoločností	305 524	1 352 456
Zisk/Strata z precenenia hodnoty majetku	1 547 639	- 1 039 996
Odpisy hmotného a amortizácia NM	8 427 730	6 834 390
Strata/zisk z predaja dlhodobého majetku	1 541 558	464 415
Úroky účtované do nákladov	5 090 198	5 030 198
Úroky účtované do výnosov	550 455	- 849 795
Zmena stavu rezerv	504	93 212
Zníženie hodnoty pohľadávok	419 627	4 612 512
Ostatné položky nepeňažného charakteru	459 015	239 063
Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu	**- 11 652 933**	**12 290 150**
Zníženie/zvýšenie/ stavu pohľadávok a iných aktív	821 631	25 005 921
Zníženie/zvýšenie/ stavu záväzkov	6 268 220	- 10 238 308
Zníženie /zvýšenie/ stavu zásob	4 563 082	- 2 477 463
Zaplatený úrok	- 5 090 198	- 5 030 198
Prijaté úroky	550 455	849 795
Daň z príjmov splatná/odložená	3 040 425	23 603
	- 1 499 318	**- 4 156 800**
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	**- 20 064 256**	**7 072 856**
Investičné činnosti		
Obstaranie dcérskych spol.,znížené o prijaté peniaze	-	- 2 170 370
Obstaranie investicií v pridružených spoloč.	6 379	10 000
Obstaranie dlhodobého nehmot. a hmot. majetku	8 312 732	- 31 521 801
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	1 541 568	252 530
Príjmy z predaja dlhodobého finančného majetku	2 470 338	1 450 954
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	4 307 205	- 31 998 687
Finančné činnosti	**26 674 996**	**24 533 289**
Výdavky na úhradu záväzkov z dlhodob.cenných papierov		
Príjmy z emisie akciového kapitálu	42 491	40 405
Výplatené dividendy		
Zmena stavu úverov a pôžičiek	26 288 629	22 908 516
Zmena stavu záväzkov z finanč prenájmu	343 876	1 584 368
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	**26 674 996**	**24 533 289**
Čisté zvýšenie alebo zníženie peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	2 303 535	- 392 542
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku obdobia	**3 528 029**	**3 920 571**
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci obdobia	**5 831 564**	**3 528 029**

Druhá strategická, a.s.

Konsolidovaný výkaz zmien vo vlastnom imaní

	Podiel na vlastnom imaní rozhodujúcich vlastníkov spoločnosti				Menšinové podiely	Celkom
	Základné imanie	Fondy z precenia a zákonné	Nerozdelené zisky	Podiel vlastníkov materskej spoločnosti		
Stav k 1.1.2012	26 280 320	1 443 792	18 420 101	46 144 213	3 342 125	49 486 338
Navýšenie ZI / / - /vlastné akcie	98			98		98
Zisk/strata z prepočtu zahran.prevádzok				-		
Zisk/strata vykázaný priamo vo vlastnom imaní			- 1 662 290	3 681 203	253 169	- 3 428 034
Zisk/strata za účtovné obdobie			- 15 242 038	- 13 223 125	- 2 018 913	- 15 242 038
Vykázané zisky a straty za rok celkom			- 16 904 328	- 16 904 328	- 1 765 744	18 670 072
Oceňovacie rozdiely z precenenia		1 050 109	- 1 050 109			
Dividendy						
Emisné ážio						
Stav k 31.12.2012	26 280 222	2 493 901	465 664	29 239 787	1 576 381	30 816 168

	Podiel na vlastnom imaní rozhodujúcich vlastníkov spoločnosti				Nekontrolujúce podiely	Celkom
	Základné imanie	Fondy z precenia a zákonné	Nerozdelené zisky	Podiel vlastníkov materskej spoločnosti		
Stav k 1.1.2013	26 280 222	2 493 901	465 664	29 239 787	1 576 381	30 816 168
Navýšenie ZI / / - /vlastné akcie						
Zisk/strata z prepočtu zahran.prevádzok						
Zisk/strata vykázaný priamo vo vlastnom imaní		661 731		1 414 322	2 076 053	661 731
Zisk/strata za účtovné obdobie		414 636	- 15 483 155	- 13 660 576	- 1 822 579	- 15 483 155
Vykázané zisky a straty za rok celkom		247 095		- 15 074 898	253 474	- 14 815 045
Oceňovacie rozdiely z precenenia						
Dividendy						
Emisné ážio		6 379				6 379
rozdiely						
Stav k 31.12.2013	26 280 222	2 902 158	- 15 017 491	- 14 164 869	1 829 855	15 994 744

Poznámky ku konsolidovaným účtovným výkazom zostaveným v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie za rok končiaci k 31. decembru 2013.

1. Informácie o spoločnosti

Spoločnosť Druhá strategická, a.s. (ďalej len „spoločnosť "), IČO: 35 705 027, sídlo spoločnosti a hlavné miesto podnikania Trnavská cesta 27/B, 83104 Bratislava, je akciovou spoločnosťou registrovanou v Slovenskej republike.
Spoločnosť bola založená 26.11.1996 a zapísaná 13.12.1996 do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka číslo 1239B.
Na spoločnosť prešli na základe zmluvy o zlúčení všetky práva a záväzky investičného fondu Harvardský dividendový investičný fond Slovakia, a.s. na základe Zmluvy o zlúčení schválenej mimoriadnym valným zhromaždením 18.12.1996.

Spoločnosť má základné imanie 26 941 179,832 EUR splatené v plnom rozsahu, čo predstavuje 811 628 kusov zaknihovaných akcií s menovitou hodnotou 33,194 EUR.
Ide o verejne obchodovateľné cenné papiere, primárne evidované na regulovanom trhu Burzy cenných papierov v Bratislave.

Predmet činnosti spoločnosti:
- činnosť organizačných a ekonomických poradcov
- kúpa a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti formou maloobchodu a veľkoobchodu
- sprostredkovateľská činnosť
- správa registratúry
- vedenie účtovníctva.

Štatutárny orgán spoločnosti - predstavenstvo:

Mgr. Juraj Široký, MBA	- predseda predstavenstva, od 28.06.2013
Ing. Pavel Hollý	- predseda predstavenstva, do 28.06.2013
Ing. Zuzana Kelecsényiová	- člen predstavenstva, od 28.06.2013
Ing. Juraj Široký	- člen predstavenstva, do 28.06.2013
Ing. Jozef Šnegoň	- člen predstavenstva, od 26.07.2012

Dozorná rada

Ing. Adriana Matysová	- predseda dozornej rady, od 26.07.2012
Ing. Juraj Široký	- člen dozornej rady od 28.06.2013
Ing. Róbert Varga	- člen dozornej rady do 28.06.2013
Mgr. Katarína Csudaiová	- člen dozornej rady, od 30.07.2010

Spoločnosť Druhá strategická, a.s., nie je cez priame a nepriame podiely kontrolovanou spoločnosťou, nevstupuje do žiadnej konsolidovanej účtovnej závierky.
Druhá strategická, a.s. nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Spoločnosť súvahovému dňu 31.12.2013 má v majetku 56 360 kusov vlastných akcií, ostatné dcérske spoločnosti vlastnia 15 577 ks akcií spoločnosti Druhá strategická, a.s.

Štruktúra akcionárov spoločnosti vyžiadaná zo Strediska cenných papierov, ku dňu konania riadneho valného zhromaždenia dňa 18.06.2014. bola nasledovná:

Akcionár	Počet akcií	Podiel na ZI v %
Právnické osoby tuzemské	162 320	19,9994
Právnické osoby zahraničné	397 882	49,0227
Fyzické osoby	195 066	24,0339
Vlastné akcie	56 360	6,9440
Spolu	**811 628**	**100,00**

2. Významné účtovné zásady

Právny dôvod na zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky

V zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov vyplýva povinnosť spoločnosti zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku, v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie, za rok končiaci k 31. decembru 2013.

Vyhlásenie o súlade s predpismi

Táto konsolidovaná účtovná závierka je zostavená v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné výkazníctvo (IFRS), ktoré obsahujú štandardy a interpretácie schválené Radou pre Medzinárodné účtovné štandardy a Komisiou pre interpretáciu Medzinárodných štandardov pre finančné vykazovanie, a to v znení prijatom Európskou úniou (EU).

Od 1.1.2005 vyžaduje ust. § 22 Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, aby skupina zostavovala konsolidovanú účtovnú závierku v súlade s IFRS prijatými v rámci EÚ.
Skupina prvý raz uplatnila IFRS v účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2005 s dátumom prechodu na IFRS 1. januára 2004. Posledná konsolidovaná účtovná závierka zostavená podľa slovenských účtovných predpisov je za rok končiaci 31. decembra 2004.

V zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. účtovníctve v znení neskorších predpisov vyplýva povinnosť spoločnosti zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku, v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie, za rok končiaci k 31. decembru 2013.

2a. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Spoločnosť vedie svoje účtovníctvo a zostavuje individuálnu účtovnú závierku v súlade s účtovnými zásadami a požiadavkami Zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a Opatrenia MF SR č. 23054/2002-92 v znení neskorších predpisov. Niektoré z týchto zásad sa odlišujú od IFRS.

Konsolidovaná účtovná závierka za rok 2013 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti. Údaje v tejto konsolidovanej účtovnej závierke sú vykázané v celých eurách (€), pokiaľ nie je uvedené inak.

Konsolidovaná účtovná závierka obsahuje účtovné závierky Spoločnosti a jej dcérskych spoločností zostavené k 31. decembru príslušného kalendárneho roka. Účtovné závierky dcérskych spoločností sú zostavené za rovnaké účtovné obdobie ako účtovná závierka materskej spoločnosti využívajúc konzistentné účtovné zásady. Úpravy sú urobené len s cieľom zosúladiť akékoľvek rozdielne účtovné pravidlá, ktoré môžu existovať.

Všetky zostatky účtov, transakcie, vrátane ziskov a nerealizovaných ziskov a strát medzi spoločnosťami v Skupine sú eliminované, okrem prípadov, keď straty indikujú znehodnotenie majetku, ktorého sa týkajú. Pri zostavení konsolidovanej účtovnej závierky boli použité jednotné účtovné zásady pre podobné transakcie a iné udalosti za podobných okolností.

Dcérske spoločnosti, t.j. subjekty, v ktorých má Materská spoločnosť a Skupina práva kontroly ich činnosti / § 22 ods. 3 zákona č. 431/2002 Z.z./, sa konsolidujú od dátumu prevodu kontroly na Skupinu a prestávajú sa konsolidovať od dátumu straty kontroly. V prípade straty kontroly nad dcérskou spoločnosťou, zahŕňa konsolidovaná účtovná závierka výsledky za časť obdobia, počas ktorého mala Skupina kontrolu nad touto dcérskou spoločnosťou. Na základe požiadavky IAS 27 sa pri stanovovaní kontroly berú do úvahy okamžite uplatniteľné hlasovacie práva.

Akvizície sú zaúčtované použitím nákupnej metódy, ktorá zahŕňa priradenie nákladov akvizície k reálnej hodnote nadobudnutých aktív, záväzkov a podmienených záväzkov prevzatých k dátumu akvizície.

Nekontrolujúce podiely predstavujú podiel na hospodárskom výsledku a čistých aktívach dcérskych spoločností, ktoré nie sú v držbe Skupiny a vykazujú sa samostatne vo výkaze komplexného výsledku a v rámci vlastného imania konsolidovaného výkazu o finančnej pozícii, oddelene od vlastného imania prislúchajúceho akcionárom materskej spoločnosti.

Konsolidujúca materská spoločnosť a ovládané spoločnosti uplatňujú účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania platnými v Slovenskej republike a príslušnej krajine EU. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie, bez ohľadu na dátum ich platenia.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t.j. berú sa ako základ všetky riziká, znehodnotenia a straty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky.
Účtovníctvo sa vedie v národných menách a pre potreby konsolidovanej účtovnej závierky sa výkazy zahraničných ovládaných spoločností prepočítavajú nasledovne:
Súvahové položky s výnimkou základného imania a hospodárskeho výsledku minulých rokov sa prepočítavajú kurzom ECB platným k 31.12. príslušného roka. Základné imanie a hospodársky výsledok minulých rokov sa prepočítava historickým kurzom. Nákladové a výnosové položky výkazu ziskov a strát sa prepočítavajú váženým priemerným kurzom za účtovné obdobie.

2b.1. Aplikácia nových a revidovaných Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva.

V roku 2013 Skupina prijala všetky nové a revidované štandardy a interpretácie, ktoré vydala Rada pre medzinárodné účtovné štandardy (International Accounting Standards Boaard – IASB) a Výbor pre interpretáciu medzinárodných štandardov finančného výkazníctva (International Financial Reporting Interpretations Committee – IFRIC) pri IASB, ktoré sa vzťahujú na jej činnosti a boli schválené a prijaté EÚ s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa od 1. januára 2013.

Účtovné zásady a postupy boli Spoločnosťou konzistentne aplikované vo všetkých prezentovaných účtovných obdobiach, s výnimkou prípadov špecificky uvedených v poznámkach k účtovnej závierke.

Štandardy, interpretácie a dodatky k vydaným štandardom, ktoré nadobudli účinnosť počas roku 2012 a 2013 nemajú významný vplyv na konsolidované finančné výkazy Spoločnosti / Skupiny.

Pre účtovné obdobie roku 2013 sú platné nasledujúce zmeny a doplnenia existujúcich štandardov, ktoré vydala Rada pre medzinárodné účtovné štandardy (IASB) a IFRIC a ktoré prijala EÚ:

IAS 1 - Zmeny a doplnenia - Prezentácia účtovnej závierky – Prezentácia položiek ostatných súčastí komplexného výsledku - prijaté EÚ dňa 5. júna 2012 (účinný pre účtovné obdobia finančného roka začínajúce 1. júla 2012 alebo neskôr)
IAS 12 - Zmeny a doplnenia - Dane z príjmov – Odložená daň: návratnosť podkladových aktív - prijaté EÚ dňa 11. decembra 2012, (účinný pre účtovné obdobia finančného roka začínajúce dňom 31. decembra 2012 alebo po tomto dátume)
IAS 19 – Zmeny a doplnenia – Zamestnanecké požitky – Programy so stanovenými požitkami - prijaté EÚ dňa 5. júna 2012 (účinný pre účtovné obdobia finančného roka začínajúce 1. júla 2012 alebo neskôr)
IAS 24 - Zmeny a doplnenia - Zverejnenie spriaznených strán. Zjednodušenie požiadaviek na zverejnenie pre osoby spriaznené s vládou a vysvetlenie definície spriaznenej osoby, prijaté EU dňa 19.júla 2010 (účinný od 1. januára 2011 alebo neskôr).
IAS 32 - Zmeny a doplnenia - Klasifikácie predkupných práv pri emisiách, prijatý 23. decembra 2009 (účinný od 1. februára 2011 alebo neskôr).

IFRS 1 - Zmeny a doplnenia - Prvé uplatnenie medzinárodných štandardov finančného výkazníctva - prijaté EÚ dňa 11. decembra 2012, (účinný pre účtovné obdobia finančného roka začínajúce dňom 31. decembra 2012 alebo po tomto dátume).
IFRS 3 - Zmeny a doplnenia - Podnikové kombinácie (účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. júla 2010 alebo neskôr).
IFRS 7 – Zmeny a doplnenia - Finančné nástroje: Zverejnenia – Prevody finančných aktív, prijaté EÚ dňa 13. decembra 2012, (so spätnou účinnosťou pre účtovné obdobia finančného roka začínajúce dňom 1. júla 2011 alebo neskôr).
IFRS 11 – Spoločné dohody, prijaté EÚ dňa 11. decembra 2012, (účinný najneskôr pre účtovné obdobia finančného roka začínajúce 1. januára 2014, skoršia aplikácia povolená) a nahrádza sa ním IAS 31 – Podiely na spoločnom podnikaní a SIC -13 Spoločne kontrolované subjekty - nepeňažné vklady spoločníkov. Skupina neočakáva , že tento štandard s účinnosťou od 1.1.2014 bude mať vplyv na konsolidovanú účtovnú závierku, nakoľko posúdenie spoločných dohôd podľa štandardu by nemalo viesť k zmene v posúdení súčasných spoločných dohôd.

IFRIC 14 - Úprava interpretácie - Zálohy v rámci požiadaviek na minimálne financovanie (účinný pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2011 alebo neskôr).
IFRIC 19- Zánik finančných záväzkov v dôsledku emisie kapitálových nástrojov (účinný pre účtovné obdobia začínajúce 1. júla 2010 alebo neskôr).

Uplatnenie týchto zmien a dodatkov k existujúcim štandardom nespôsobilo zmeny v účtovných zásadách Skupiny.

2b.2 Ročné vylepšenia medzinárodných štandardov finančného výkazníctva (IFRS), cyklus 2009 – 2011.

IASB v rámci svojho pravidelného procesu vylepšovania, ktorý sa zameriava na zefektívnenie a objasnenie štandardov uverejnila dňa 17. mája 2012 Ročné vylepšenia medzinárodných štandardov finančného výkazníctva za roky 2009 – 2011.

Nariadením komisie (EÚ) č. **301/2013** z 27 marca 2013 sa mení a dopĺňa Nariadenie (ES) č. 1126/2008, ktorým sa v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1606/2002 prijímajú určité medzinárodné účtovné štandardy, pokiaľ ide o Ročné vylepšenia medzinárodných štandardov finančného výkazníctva (IFRS), cyklus 2009 – 2011.

V zmysle Nariadenia komisie EÚ č. 301/2013 sa mení a dopĺňa s účinnosť pre účtovné obdobia finančného roka začínajúce **1. januára 2013** alebo neskôr nasledovne:

- **IFRS 1** - Zmeny a doplnenia - Prvé uplatnenie Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva
- **IAS 1** - Zmeny a doplnenia - Prezentácia účtovnej závierky
- **IAS 16** - Zmeny a doplnenia - Nehnuteľnosti, stroje a zariadenia
- **IAS 32** - Zmeny a doplnenia - Finančné nástroje
- **IFRIC 2** -Členské podiely v družstvách a podobné nástroje - sa mení a dopĺňa v súlade s IAS 32 - Finančné nástroje
- **IAS 34** - Zmeny a doplnenia - Finančné vykazovanie

IASB vydala Dodatok k rôznym štandardom a interpretáciám – Ročný projekt zvyšovania kvality IFRS – zverejnený dňa 6. mája 2010 (IFRS 1, IFRS 3, IFRS 7, IAS 1, IAS 27, IAS 34, IFRIC 13), ktorého cieľom je predovšetkým odstrániť nezrovnalosti a vysvetliť znenie prijaté EU dňa 18. februára 2011 (Dodatky sa vzťahujú na účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2011 alebo neskôr v závislosti od štandardu/interpretácie)

Pre účtovné obdobie roku 2012 a 2013 sú platné nasledujúce dodatky existujúcich štandardov, ktoré vydala IASB a IFRIC v znení prijatom EÚ:

- IFRS 1 prvé uplatnenie Medzinárodných štandardov pre finančné vykazovanie (účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2011 alebo neskôr)
- IFRS 3 Podnikové kombinácie (účinné pre účtovné obdobie začínajúce 1. júla 2010 alebo neskôr)
- IFRS 7 Finančné nástroje: zverejnenie údajov (účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2011 alebo neskôr)
- IAS 1 Prezentácia účtovnej závierky (účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2011 alebo i neskôr)
- IAS 27 Konsolidovaná a individuálna účtovná závierka (účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. júla 2010 alebo neskôr)
- IAS 34 Finančné vykazovanie v priebehu účtovného roka (účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2011 alebo neskôr)
- IFRIC 13 Vernostné programy pre zákazníkov (účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2011 alebo neskôr).

Uplatnenie týchto zmien a dodatkov k existujúcim štandardom nespôsobilo zmeny v účtovných zásadách Skupiny.

2c. Medzinárodné štandardy pre finančné vykazovanie, revidované verzie a interpretácie, ktoré EÚ schválila na vydanie a ktoré je povinnosť uplatniť od 1. januára 2013 alebo po tomto dátume

Dňa 29.6.2013 bola zverejnená v Úradnom vestníku EÚ Smernica Európskeho parlamentu a Rady 2013/34/EÚ z 26.júna 2013 o ročných účtovných závierkach, konsolidovaných účtovných závierkach a súvisiacich správach určitých druhov podnikov, ktorou sa mení smernica Európskeho parlamentu a Rady 2006/43/ES a zrušujú smernice Rady 78/660/EHS a 83/349/EHS.

Spoločnosť prijala a aplikovala nasledovné zmeny a doplnenia k vydaným štandardom a interpretácie platných štandardov, ktoré sú záväzné pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2013:

Dokumenty IASB schválené EÚ, povinnosť uplatniť od 1. januára 2013 :

IAS 1 – Zmeny a doplnenia - Prezentácia účtovnej závierky – Prezentácia položiek ostatných súčastí komplexného výsledku - prijaté EÚ dňa 5. júna 2012 (účinný pre účtovné obdobia finančného roka začínajúce 1. júla 2012 alebo neskôr)
IAS 19 – Zmeny a doplnenia – Zamestnanecké požitky – Programy so stanovenými požitkami - prijaté EÚ dňa 5. júna 2012 (účinný pre účtovné obdobia finančného roka začínajúce 1. júla 2012 alebo neskôr)
IAS 19 – Zmeny a doplnenia - Zamestnanecké požitky – Zlepšenie účtovania o požitkoch po skončení zamestnania (účinný pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2013 alebo neskôr)
IAS 32 – Zmeny a doplnenia - Finančné nástroje: Prezentácia – Započítavanie finančných aktív a finančných záväzkov, prijaté EÚ dňa 13. decembra 2012, (účinný pre účtovné obdobia finančného roka začínajúce 1. januára 2013 alebo po tomto dátume)

IFRS 1 – Zmeny a doplnenia - Prvé uplatnenie Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva – Štátne pôžičky - prijaté EÚ dňa 4. marca 2013, (účinný pre účtovné obdobia finančného roka začínajúce 1. januára 2013 alebo po tomto dátume)
IFRS 7 – Zmeny a doplnenia - Finančné nástroje: Zverejnenia – Započítavanie finančných aktív a finančných záväzkov, prijaté EÚ dňa 13. decembra 2012, (účinný pre účtovné obdobia finančného roka začínajúce 1. januára 2013 alebo po tomto dátume)
IFRS 13 – Oceňovanie reálnou hodnotou - prijaté EÚ dňa 11. decembra 2012, (účinný pre účtovné obdobia finančného roka začínajúce 1. januára 2013 alebo po tomto dátume)
IFRIC 20 – Interpretácia - Náklady na odstraňovanie skrývky v produkčnej fáze povrchovej ťažby - prijaté EÚ dňa 11. decembra 2012, (účinný pre účtovné obdobia finančného roka začínajúce 1. januára 2013 alebo po tomto dátume)

Dokumenty IASB schválené EÚ, povinnosť uplatniť od 1. januára 2014 alebo po tomto dátume:

IAS 27 – Zmeny a doplnenia - Individuálna účtovná závierka - prijaté EÚ dňa 11. decembra 2012, (účinný najneskôr pre účtovné obdobia finančného roka začínajúce 1. januára 2014 alebo po tomto dátume)
IAS 28 – Zmeny a doplnenia – Investície do pridružených podnikov a spoločných podnikov - prijaté EÚ dňa 11. decembra 2012, (účinný najneskôr pre účtovné obdobia finančného roka začínajúce 1. januára 2014 alebo po tomto dátume)
IAS 28 – Zmeny a doplnenia – Investície do pridružených podnikov a spoločných podnikov - prijaté EÚ dňa 11. decembra 2012, (účinný najneskôr pre účtovné obdobia finančného roka začínajúce 1. januára 2014 alebo po tomto dátume)
IAS 36 – Zmeny a doplnenia – Zníženie hodnoty majetku – Zverejňovanie spätne získateľných súm v prípade nefinančného majetku - prijaté EÚ dňa 20. decembra 2013, (účinný najneskôr pre účtovné obdobia finančného roka začínajúce 1. januára 2014 alebo po tomto dátume)
IAS 39 – Zmeny a doplnenia – Finančné nástroje: vykazovanie a oceňovanie – Novácia derivátov a pokračovanie v účtovaní zabezpečenia - prijaté EÚ dňa 20. decembra 2013, (účinný najneskôr pre účtovné obdobia finančného roka začínajúce 1. januára 2014 alebo po tomto dátume)

IFRS 1, IFRS 10, IFRS 11 a IFRS 12 – Zmeny a doplnenia – konsolidovaná účtovná závierka, spoločné dohody a zverejňovanie podielov v iných účtovných jednotkách: usmernenie k prechodu - prijaté EÚ dňa 4. apríla 2013, Nariadenie komisie EÚ č. 313/2013 (nadobúda účinnosť pre účtovné obdobia finančného roka začínajúce 1. januára 2014 alebo neskôr).
IFRS 10 – Konsolidovaná účtovná závierka, prijaté EÚ dňa 11. decembra 2012, (účinný najneskôr pre účtovné obdobia finančného roka začínajúce 1. januára 2014 alebo po tomto dátume). Štandardom IFRS 10 sa nahrádza IAS 27 – Konsolidovaná a individuálna účtovná závierka a interpretácia 12 Stáleho interpretačného výboru (SIC -12).
IFRS 11 – Spoločné dohody, prijaté EÚ dňa 11. decembra 2012, (účinný najneskôr pre účtovné obdobia finančného roka začínajúce 1. januára 2014 alebo po tomto dátume) a nahrádza sa ním IAS 31 – Podiely na spoločnom podnikaní a SIC -13 Spoločne kontrolované subjekty - nepeňažné vklady spoločníkov.
IFRS 12 – Zverejňovanie podielov v iných účtovných jednotkách, prijaté EÚ dňa 11. decembra 2012, (účinný najneskôr pre účtovné obdobia finančného roka začínajúce 1. januára 2014 alebo po tomto dátume).
IFRIC 21 - Odvody – Interpretácia, k IAS 37 - prijaté EÚ dňa 17. júna 2014, (účinný najneskôr pre účtovné obdobia finančného roka začínajúce 1. januára 2014 alebo po tomto dátume).

Dokumenty IASB, ktoré neboli EÚ schválené na použitie k 31. decembru 2013:

- Dodatky k IFRS 7 – Finančné nástroje: Zverejňovanie, Dodatky k IFRS 9 – Finančné nástroje (Povinný dátum účinnosti a prechodné zverejňovania),
- IFRS 9 – Finančné nástroje, s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2015 alebo neskôr (skoršia aplikácia je umožnená).

Skupina očakáva, že zmeny a doplnenia týchto štandardov a interpretácií nebudú mať významný vplyv na finančné výkazy v období prvého uplatnenia.

Účtovanie o zabezpečovacích nástrojoch v súvislosti s portfóliom finančných aktív a záväzkov, ktorého zásady EÚ ešte neprijala, zostáva naďalej neupravené. Na základe odhadov spoločnosti uplatnenie účtovania o zabezpečovacích nástrojoch v súvislosti s portfóliom finančných aktív alebo záväzkov podľa IAS 39 "Finančné nástroje: vykazovanie a oceňovanie" by nemalo významný vplyv na finančné výkazy, ak by sa uplatnilo k dátumu zostavenia účtovnej závierky.

2d. Významné účtovné posúdenia a odhady

Zostavenie účtovnej závierky v súlade s IFRS si vyžaduje použitie odhadov a predpokladov, ktoré ovplyvňujú vykazovanie hodnoty majetku a záväzkov k dátumu zostavenia účtovnej závierky ako aj vykazované hodnoty výnosov a nákladov počas obdobia, za ktoré je účtovná závierka zostavená. Hoci tieto odhady robí vedenie Spoločnosti a Skupiny podľa svojho najlepšieho poznania aktuálnych udalostí, skutočné výsledky sa v konečnom dôsledku môžu od týchto odhadov líšiť. Najvýznamnejšie odhady sa
týkajú stanovenia doby životnosti dlhodobého hmotného majetku, vyčíslenia zníženia hodnoty dlhodobého majetku a odhadu vymožiteľnosti obchodných pohľadávok.

Významné účtovné posúdenia a odhady:
Pri uplatňovaní účtovných zásad uvedených vyššie vedenie posúdilo významnosť dopadu na čiastky vykázané v účtovnej závierke. Najdôležitejšie posúdenia sa týkajú:

a) rezerv
b) vytvorenia zdaniteľného príjmu voči ktorému je možné zaúčtovať odložené daňové pohľadávky
c) matematicko-poistných odhadov použitých pri výpočte záväzkov

2e. Základ konsolidácie

Konsolidovaná účtovná závierka obsahuje účtovné závierky Spoločnosti a subjektov, ktoré kontroluje (dcérske spoločnosti) Spoločnosť kontroluje tie subjekty, v ktorých má právo riadiť finančnú a prevádzkovú politiku tak, aby z ich činností získavala úžitky.

Akvizície spoločností sa účtujú použitím nákupnej metódy (IFRS 3.16), pričom dochádza k oceneniu majetku a záväzkov reálnou hodnotou pri ich akvizícii.
Výsledky dcérskych spoločností, ktoré Spoločnosť počas roka získala alebo predala, sa zahrnú do konsolidovaného výkazu komplexného výsledku od dátumu obstarania v prípade obstarania, resp. do dátumu predaja v prípade predaja.

Strata pripadajúca na menšinový podiel, ktorá prevyšuje hodnotu menšinového podielu na vlastnom imaní dcérskej spoločnosti, sa zúčtuje s podielom skupiny okrem sumy, ktorá predstavuje záväzné ručenie menšinových podielnikov a môže predstavovať dodatočnú investíciu na krytie strát.

Všetky zostatky účtov, transakcie, vrátane ziskov a nerealizovaných ziskov a strát medzi spoločnosťami v Skupine sú eliminované, okrem prípadov, keď straty indikujú znehodnotenie majetku, ktorého sa týkajú. Pri zostavení konsolidovanej účtovnej závierky boli použité jednotné účtovné zásady pre podobné transakcie a iné udalosti za podobných okolností.

2f. Podnikové kombinácie

Dcérske spoločnosti
Obstaranie dcérskych spoločností sa účtuje metódou nákupu. Obstarávacia cena sa oceňuje sumou reálnych hodnôt predmetných aktív k dátumu výmeny, nadobudnutia alebo prevzatých záväzkov a nástrojov vlastného imania, ktoré

Skupina vydala výmenou za získanie kontroly nad dcérskou spoločnosťou, plus všetky náklady priamo súvisiace a priraditeľné s danou podnikovou kombináciou (IFRS 3.24).
Identifikovateľné aktíva, záväzky a podmienené záväzky obstarávaného subjektu, ktoré spĺňajú podmienky vykazovania podľa IFRS 3, sa vykazujú v reálnej hodnote k dátumu akvizície, okrem dlhodobého majetku (alebo skupiny aktív a záväzkov určených na predaj) určeného na predaj podľa IFRS 5 „Majetok určený na predaj a ukončené činnosti", ktorý sa vykazuje a oceňuje v reálnej hodnote, zníženej o náklady na predaj.

Goodwill, ktorý vzniká pri obstaraní, sa vykazuje ako aktívum a prvotne sa oceňuje obstarávacou cenou, o ktorú obstarávacia cena podnikovej kombinácie prevyšuje podiel Skupiny na čistej reálnej hodnote vykázaných identifikovateľných aktív, záväzkov a podmienených záväzkov (IFRS 3.51). Ak podiel Skupiny na čistej reálnej hodnote identifikovateľných aktív, záväzkov a podmienených záväzkov obstarávaného subjektu prevyšuje po prehodnotení obstarávaciu cenu podnikovej kombinácie, prebytok sa vykáže priamo vo výkaze komplexného výsledku.

Menšinové podiely (nekontrolujúce podiely – IAS 27) na vlastnom imaní konsolidovaných dcérskych spoločností sa vykazujú oddelene od podielov skupiny na vlastnom imaní, prestavujú zisk/stratu a čisté aktíva ktoré Skupina nevlastní a vykazujú sa samostatne v konsolidovanom výkaze finančnej pozície a konsolidovanom výkaze komplexného výsledku za účtovné obdobie.
Nekontrolujúce podiely zahŕňajú hodnotu takýchto podielov k dátumu vzniku podnikovej kombinácie a podielu menšinových vlastníkov na zmenách vlastného imania od dátumu kombinácie. Strata pripadajúca na menšinový podiel, ktorá prevyšuje hodnotu menšinového podielu na vlastnom imaní dcérskej spoločnosti, sa zúčtuje s podielom skupiny okrem sumy, ktorá predstavuje záväzné ručenie menšinových podielnikov a môže predstavovať dodatočnú investíciu na krytie strát.

Pre každú podnikovú kombináciu sa nekontrolujúce podiely určia na základe reálnej hodnoty nekontrolujúcich podielov, alebo ako podiel nekontrolujúcich podielov na reálnej hodnote čistých aktív nadobúdanej spoločnosti. Pre každú akvizíciu je prípustná možnosť výberu metódy nekontrolných podielov. Následne sa účtovná hodnota nekontrolných podielov rovná prvotne zaúčtovanej hodnote týchto podielov upravenej o podiel na zmenách vlastného imania po akvizícii.

Zmeny v majetkovom podiele Skupiny v dcérskych podnikoch, ktoré nemajú za následok stratu kontroly, sa účtujú ako transakcie vlastného imania. Účtovné hodnoty podielov Skupiny a nekontrolujúcich podielov sa upravujú tak, aby zohľadňovali ich relatívny podiel v dcérskych spoločnostiach. Akýkoľvek rozdiel medzi hodnotou, o ktorú sú upravené nekontrolujúce podiely a reálnou hodnotou platených alebo prijatých plnení sa vykáže priamo vo vlastnom imaní a priradí sa akcionárom materskej spoločnosti.

2g. Spoločné podniky, pridružené spoločnosti

Spoločné podniky
Spoločný podnik je zmluvnou dohodou, podľa ktorej dvaja alebo viac spoločníkov vykonávajú hospodársku činnosť, ktorá podlieha spoločnej kontrole. Spoločná kontrola existuje iba v prípade, ak strategické finančné a prevádzkové rozhodnutia vzťahujúce sa k danej aktivite vyžadujú jednomyseľnú zhodu spoločníkov. Spoločne kontrolovaná jednotka je spoločný podnik, ktorý predstavuje založenie podniku, partnerstva alebo inej jednotky, v ktorej každý spoločník spolu s ostatnými spoločníkmi uplatňujú spoločnú kontrolu nad hospodárskou činnosťou jednotky.

Skupiny neaplikovala IFRS 11 – Spoločné dohody, prijaté EÚ dňa 11. decembra 2012, ktorým sa nahrádza IAS 31 – Podiely na spoločnom podnikaní a SIC -13 Spoločne kontrolované subjekty - nepeňažné vklady spoločníkov, pre konsolidovanú účtovnú závierku zostavenú za účtovné obdobie začínajúce 1. januára 2012.
IFRS 11 nahrádza štandard IAS 31 a podľa jeho znenia sa spoločné podnikanie klasifikuje buď ako spoločná činnosť alebo ako spoločný podnik (joint venture), a to v závislosti na právach a povinnostiach zmluvných strán spoločného podnikania.
Podľa IFRS 11 je možné Spoločný podnik účtovať a zahrnúť do konsolidovaných výkazov len metódou vlastného imania. Prechodné ustanovenia štandardu IFRS 11 vyžadujú, aby účtovné jednotky uplatnili zmenu z účtovania metódou podielovej konsolidácie na metódu vlastného imania retroaktívne.

V konsolidovanej účtovnej závierke zostavenej za rok končiaci 31. decembra 2011 a predchádzajúce účtovné obdobia boli podiely Skupiny v jej spoločných podnikoch účtované metódou podielovej konsolidácie, podľa ktorej sú podiely spoločníka na každej položke majetku, záväzkov, výnosov a nákladov spoločného podniku kombinované s podobnými položkami konsolidovanej účtovnej závierky. Účtovné závierky spoločných podnikov sa zostavujú za rovnaké účtovné obdobia ako účtovná závierka materskej spoločnosti použitím rovnakých zásad. Spoločné podniky boli konsolidované metódou podielovej konsolidácie do dátumu keď Skupina stratí podiel na spoločnej kontrole spoločného podniku.

Ak Skupina vloží do spoločného podniku majetok, alebo ho predá, vykázanie akejkoľvek časti zisku alebo straty z tejto transakcie odráža podstatu transakcie. Ak Skupina kúpi majetok od spoločného podniku, nevykáže svoj podiel na ziskoch spoločného podniku z transakcie až kým znova nepredá majetok nezávislej zmluvnej strane. Straty z transakcií v rámci Skupiny sa vykazujú okamžite, ak strata predstavuje dôkaz zníženia čistej realizačnej ceny krátkodobého majetku alebo stratu zo znehodnotenia.

Pri strate spoločnej kontroly Skupina ocení a vykáže svoj zostávajúci podiel na investícii v reálnej hodnote okrem prípadov, keď sa spoločná kontrola nezmení na dcérsku alebo pridruženú spoločnosť. Rozdiel medzi účtovnou hodnotou spoločného podniku a reálnou hodnotou zostávajúcej investície spolu s výnosmi z predaja sa vykáže v zisku/strate za účtovné obdobie.

Pridružené spoločnosti sa zahŕňajú do konsolidácie skupiny metódou vlastného imania v súlade s IAS 28. V poznámkach je uvedený je prehľad pridružených spoločností, ich vlastné imanie a podiely na vlastnom imaní.

2.2 Zásady konsolidácie a subjekty konsolidácie

Do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Druhá strategická, a.s. (ďalej len „Spoločnosť") boli zahrnuté spoločnosti:

Dcérske spoločnosti

- **bit -STUDIO Bratislava s. r. o.** - 100,00 %
- **POLYMEA, a. s.** - 94,45 %
- **DAN Slovakia, s .r. o.** - 100,00 %
- **GRAND HOTEL BELLEVUE, a. s.** - 83,73 %
- **DEVELOPMENT 4, s. r. o.** - 53,00 %
- **FINASIST a. s.** - 100,00 %

Konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti Druhá strategická, a.s. zostavená k 31.12.2013 zahŕňa konsolidovanú účtovnú závierku dcérskej spoločnosti FINASIST, a.s. , ktorá prezentuje konsolidované výsledky z individuálnych účtovných závierok jej dcérskych spoločností a pridružených spoločností a konsolidované výsledky za skupinu VÁHOSTAV- SK. a konsolidované výsledky za skupinu Plastika (ďalej len Skupina)), v ktorých je Spoločnosť schopná kontrolovať finančnú a prevádzkovú činnosť Skupiny tak, aby z jej činnosti získavala úžitky.

Skupina spoločností pod názvom VÁHOSTAV- SK je organizovaná a riadená ako samostatný obchodný segment na účely rozdelenia zdrojov a hodnotenia činnosti skupiny.

Hospodárska činnosť konsolidovanej skupiny Plastika sa sústreďuje na výrobu a predaj výrobkov z plastov. Skupina je organizovaná a riadená ako samostatný obchodný segment na účely rozdelenia zdrojov a hodnotenia činnosti skupiny

Spoločnosť FINASIST, a.s. je akciovou spoločnosťou registrovanou v Slovenskej republike. Spoločnosť bola založená zakladateľskou zmluvou zo dňa 15.11.1996 a do obchodného registra zapísaná 26.11.1996. Hlavnou činnosťou spoločnosti je:

- kúpa a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti formou maloobchodu
- kúpa a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti formou veľkoobchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a výkonu služieb
- sprostredkovanie nákupu a predaja nehnuteľností
- prieskum trhu
- faktoring a forfaiting – mimosúdne vymáhanie pohľadávok
- činnosť organizačných a ekonomických poradcov.

Dcérska spoločnosť HC Slovan s.r.o. (materská spoločnosť FINASIST, a.s.) zostavuje účtovnú závierku k 30.4. príslušného roka. Účtovné závierky dcérskych spoločností sú zostavené za rovnaké účtovné obdobie ako účtovná závierka materskej spoločnosti využívajúc konzistentné účtovné zásady.

Do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti FINASIST a.s. (ďalej len „Spoločnosť") boli zahrnuté spoločnosti:

Dcérske spoločnosti :

VÁHOSTAV- SK, a.s.	-	100,00 %
DEVELOPMENT.SK, s.r.o.	-	100,00 %
TEHELNÉ POLE, a. s.	-	99,88 %
TP SLOVAN , s. r .o.	-	99,88 %
HC SLOVAN Bratislava, a.s.	-	67,43 %
Plastika, a.s.	-	52,56 %

Pridružené spoločnosti :

Vlastné imanie a výsledok hospodárenia po zdanení pripadajúci na nekontrolujúce podiely sú vykázané samostatne v konsolidovanej súvahe, resp. v konsolidovanom výkaze ziskov a strát.

Podrobné informácie o spoločnostiach zahrnutých do konsolidovanej účtovnej závierky sú uvedené v bode 13.

Zamestnanci skupiny Druhá strategická

Stav zamestnancov k 31. decembru 2013:	1877
- z toho vedúci zamestnanci:	89
Stav zamestnancov k 31. decembru 2012:	1808
- z toho vedúci zamestnanci:	99

3. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

3a) Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou
- vlastnými nákladmi alebo reprodukčnou obstarávacou cenou, ak sú vlastné náklady vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena tohto majetku, vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť, reprodukčná obstarávacia cena je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje. Ak sa jednotková cena takéhoto majetku pohybuje v intervale od 33 Eur do 2400 Eur, ide o drobný nehmotný investičný majetok, ktorý sa jednorazovo odpisuje do nákladov pri zaradení. Súčasťou dlhodobého nehmotného majetku sú aj aktivované náklady na vývoj.

Aktivované výsledky vývoja
Náklady na vývoj sa po splnení zákonom stanovených predpokladov aktivujú do majetku spoločnosti. Aktivované náklady na vývoj predstavujú výsledky úspešne vykonaných vývojových prác. Náklady vynaložené na vývoj spoločnosť aktivuje pri splnení podmienok:
-výrobok je jasne definovaný a náklady na jeho vývoj možno identifikovať,
-spoločnosť má v úmysle výrobok vyrábať a predávať,
-spoločnosť môže preukázať existenciu trhu pre daný výrobok,
-spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie vývojového projektu, jeho predaj alebo vnútorné využitie
-spoločnosť je schopná identifikovať ako bude nehmotný majetok generovať pravdepodobné budúce úžitky.

Skupina vykonala analýzu kapitalizovaných nákladov s cieľom odhadnúť presnú výšku, ktorá mala byť zahrnutá do nákladov alebo zaradená do používania a amortizovaná spolu so súvisiacimi výnosmi a plánuje zlepšiť vnútorné postupy na zabezpečenie súladu s týmito podmienkami. Hodnota aktivovaných nákladov nesmie prevýšiť očakávanú sumu budúcich ekonomických prínosov z výrobku. Skupina účtuje aktiváciu nákladov na vývoj na ťarchu účtu Obstaranie nehmotných investícii a v prospech účtu Aktivácia nehmotného investičného majetku.

Počítačový softvér
Obstaraný počítačový softvér sa vykazuje v obstarávacej cene zníženej o oprávky a straty zo zníženia hodnoty. Výdavky, ktoré zlepšujú alebo rozširujú použiteľnosť počítačových programov nad rámec ich pôvodnej špecifikácie,

sa vykazujú ako technické zhodnotenie, a pripočítajú sa k pôvodnej obstarávacej cene daného softvéru. Tieto náklady sa odpisujú rovnomerne počas ich predpokladanej životnosti, priemerne (4 – 5 rokov).

Iný nehmotný majetok

Iný nehmotný majetok sa prvotne oceňuje v obstarávacej cene. Zaúčtuje sa vtedy, keď je pravdepodobné, že spoločnosti bude v budúcnosti prinášať ekonomické úžitky, ktoré možno pripísať práve danému aktívu, a ak je pravdepodobné, že obstarávacia cena tohto aktíva sa dá spoľahlivo stanoviť. Iný nehmotný majetok oceňuje v obstarávacej cene zníženej o oprávky a straty zo zníženia hodnoty. Iný nehmotný majetok sa odpisuje rovnomerne počas čo najlepšie odhadnutej doby jeho životnosti. Doby odpisovania a odpisová metóda sa prehodnocuje na konci každého finančného roka.

3b) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou

– obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo). Ak sa jednotková cena takéhoto majetku pohybuje v intervale od 33 Eur do 1700 Eur pri hmotnom majetku a v intervale od 33 Eur do 2400 Eur pri nehmotnom majetku, ide o drobný investičný majetok, ktorý sa jednorazovo odpisuje do nákladov pri zaradení. Drobný hmotný a nehmotný majetok vedie spoločnosť v operatívnej evidencii.

Pozemky, budovy a zariadenia

Dlhodobý hmotný majetok, s výnimkou pozemkov, sa vykazuje v obstarávacej cene zníženej o oprávky a straty zo zníženia hodnoty. Pozemky sa neodpisujú. Obstarávaciu cenu tvoria všetky náklady priamo spojené s uvedením daného majetku do prevádzkového stavu na plánovaný účel jeho použitia.

Nedokončené investície predstavujú nedokončené stavby, budovy a zariadenia a vykazujú sa v obstarávacej cene, ktorá zahŕňa náklady na stavbu, budovy a zariadenia a iné priame náklady. Nedokončené investície sa neodpisujú, až do času ich dokončenia a uvedenia do používania.

Účtovné odpisy stanovila skupina rovnomerne, aby počas predpokladanej doby životnosti a s prihliadnutím na opotrebenie aktíva došlo k odpísaniu obstarávacej ceny majetku alebo hodnoty, v ktorej bol ocenený (okrem pozemkov a nedokončených investícií).

Doby životnosti a odpisové metódy sa preverujú každý rok, aby sa zabezpečila konzistentnosť metódy a doby odpisovania s predpokladaným prínosom ekonomických úžitkov z položiek hmotného majetku.

Položka dlhodobého hmotného majetku sa odúčtuje pri jeho vyradení, alebo keď sa z ďalšieho používania majetku neočakávajú žiadne budúce ekonomické úžitky. Zisk alebo strata z odúčtovania majetku, stanovená porovnaním výnosov s účtovnou hodnotou položky, je vykázaná vo výkaze komplexného výsledku v roku, v ktorom sa položka odúčtovala.

3c) Dlhodobý finančný majetok

– obstarávacou cenou, obstarávacia cena predstavuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám). Rozhodujúcu časť dlhodobého finančného majetku skupiny tvoria podiely na základnom imaní ovládaných spoločností. Na vyjadrenie rizika zníženia hodnoty dlhodobého finančného majetku vytvorila Skupina opravné položky. Skupina účtuje o zmene reálnej hodnoty cenných papierov a podielov.

Odpisový plán dlhodobého majetku

Dlhodobý majetok (okrem pozemkov a nedokončených investícií) sa odpisuje na základe odpisového plánu, s prihliadnutím na dobu použiteľnosti a opotrebenie majetku, zákonné a iné obmedzenia jeho používania, a to do výšky jeho ocenenia v účtovníctve.

Používané doby ekonomickej životnosti:

Druh majetku	Životnosť	Ročná odpisová sadzba

Softvér	4 roky	25,0 %
Nehmotné výsledky vývoja	5 rokov	20,0 %
Budovy a stavby	20-50 rokov	2 % - 5 %
Stroje a zariadenia	3- 23 rokov	4,35 % - 33,3 %
Dopravné prostriedky	4 roky	25,0 %
Inventár	8 rokov	12,5 %
Drobný hmotný majetok	2 roky	50,0 %

Doby životnosti a odpisové metódy sa preverujú každý rok, aby sa zabezpečila konzistentnosť metódy a doby odpisovania s predpokladaným prínosom ekonomických úžitkov z položiek hmotného majetku.

Zníženie hodnoty hmotného a nehmotného majetku

Skupina posúdi ku každému súvahovému dňu účtovnú hodnotu hmotného a nehmotného majetku, aby určila, či existujú náznaky, že hodnota daného majetku sa znížila. V prípade výskytu takýchto náznakov sa vypracuje odhad realizovateľnej hodnoty daného majetku, aby sa určil rozsah prípadných strát zo zníženia jeho hodnoty. Ak realizovateľnú hodnotu individuálnej položky nemožno určiť, skupina určí realizovateľnú hodnotu jednotky vytvárajúcej peňažné prostriedky, ktorej daný majetok patrí.

Realizovateľná hodnota sa rovná reálnej hodnote zníženej o náklady na predaj alebo použiteľnej hodnote podľa toho, ktorá je vyššia. Pri posudzovaní použiteľnej hodnoty sa diskontuje odhad budúcich peňažných tokov na ich súčasnú hodnotu pomocou diskontnej sadzby pred zdanením, ktorá vyjadruje aktuálne trhové posúdenie časovej hodnoty peňazí a riziká špecifické pre daný majetok.

Ak je odhad realizovateľnej hodnoty majetku (alebo jednotky vytvárajúcej peňažné prostriedky) nižší než jeho účtovná hodnota, zníži sa účtovná hodnota daného majetku (jednotky vytvárajúcej peňažné prostriedky) na jeho realizovateľnú hodnotu. Strata zo zníženia hodnoty sa premietne priamo do výkazu komplexného výsledku.

Ak sa strata zo zníženia hodnoty následne zruší, účtovná hodnota majetku (jednotky vytvárajúcej peňažné prostriedky) sa zvýši na upravený odhad jeho realizovateľnej hodnoty, ale tak, aby zvýšená účtovná hodnota neprevýšila účtovnú hodnotu, ktorá by sa určila, keby sa v predchádzajúcich rokoch nevykázala žiadna strata zo zníženia hodnoty majetku (jednotky vytvárajúcej peňažné prostriedky). Zrušenie straty zo zníženia hodnoty sa priamo premietne do výkazu komplexného výsledku.

3d. Investície do nehnuteľností

V položke investície do nehnuteľností Skupina vykazuje nehnuteľnosti (budovy a pozemky) držané za účelom výnosov z prenájmov v hodnote 9 693 422 Eur (2010: 3 640 485 Eur).

Spoločnosť používa pri tomto druhu majetku nákladový model odpisovania. Ide o priame rovnomerné odpisy. Predpokladaná životnosť budov je 12-50 rokov.

Spoločnosť odhaduje reálnu hodnotu investícií do nehnuteľností na úrovni takmer identickej s ich ocenením nákladovým modelom.

3e. Dlhodobý majetok určený na predaj

Dlhodobý majetok a vyraďované skupiny aktív a záväzkov sa klasifikujú ako určené na predaj, keď ich účtovnú hodnotu možno realizovať skôr predajom než nepretržitým používaním. Táto podmienka sa považuje za splnenú, len keď je predaj vysoko pravdepodobný, pričom majetok (alebo skupina aktív a záväzkov určených na predaj) je k dispozícii na okamžitý predaj v stave, v akom sa práve nachádza. Vedenie sa musí usilovať o realizáciu predaja, o ktorom by sa malo predpokladať, že splní kritériá na vykázanie skončeného predaja do jedného roka od dátumu takejto klasifikácie.
Dlhodobý majetok (a skupina aktív a záväzkov určených na predaj) určený na predaj sa oceňuje predchádzajúcou účtovnou hodnotou majetku alebo reálnou hodnotou zníženou o náklady na predaj, podľa toho, ktorá je nižšia.

3f. Zásoby

Zásoby sa uvádzajú v obstarávacej cene alebo v čistej realizačnej hodnote podľa toho, ktorá je nižšia. Obstarávacia cena zahŕňa priamy materiál, prípadné priame mzdy a súvisiace režijné náklady vynaložené na to, aby zásoby boli na

súčasnom mieste a v súčasnom technickom stave. Obstarávacia cena sa vypočíta pomocou metódy FIFO (prvý do skladu, prvý zo skladu). Čistá realizačná hodnota predstavuje odhad predajnej ceny zníženej o všetky odhadované náklady na dokončenie a náklady na marketing, predaj a distribúciu.

Zásoby obstarané kúpou:
- nakupovaný materiál a nakupovaný tovar sa oceňuje obstarávacou cenou, pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda FIFO, do vedľajších nákladov vstupuje clo, prepravné a provízie, vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou – nedokončená výroba, polotovary a výrobky.
Oceňujú sa štandardnými cenami, ktoré sa približujú skutočným nákladom pri bežných podmienkach podnikania.

3g. Finančné nástroje

Finančné aktíva a finančné záväzky vykázané v súvahe zahŕňajú peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty, pohľadávky a záväzky z obchodného styku a ostatné pohľadávky a záväzky, úvery a pôžičky, záväzky z finančného prenájmu. Účtovné postupy pri vykazovaní a oceňovaní týchto položiek sú uvedené nižšie. Finančné nástroje sú klasifikované ako majetok, záväzky alebo vlastné imanie v súlade s obsahom zmluvnej dohody.

Odúčtovanie finančného nástroja sa uskutoční, ak Skupina už nekontroluje zmluvné práva, ktoré zahŕňajú finančný nástroj, k čomu väčšinou dochádza, keď je daný nástroj predaný, alebo ak všetky peňažné toky, ktoré možno pripísať danému nástroju, sú prevedené na nezávislú tretiu osobu.

3g.1. Pohľadávky z obchodného styku a krátkodobé pohľadávky

Pohľadávky sa pri prvotnom vykázaní oceňujú reálnou hodnotou a následne sa oceňujú amortizovanými nákladmi zistenými pomocou metódy efektívnej úrokovej sadzby. Keď existuje objektívny dôkaz o znížení hodnoty aktíva, príslušné opravné položky na odhadované nevymožiteľné sumy sa premietnu do výkazu ziskov a strát. Vykázaná opravná položka sa oceňuje ako rozdiel medzi účtovnou hodnotou daného aktíva a súčasnou hodnotou odhadu budúcich peňažných tokov diskontovaných platnou úrokovou sadzbou vypočítanou pri prvotnom ocenení. Pohľadávky z obchodného styku sa vykazujú v nominálnej hodnote zníženej o opravnú položku na pochybné pohľadávky.

3g.2. Peniaze a peňažné ekvivalenty

Peniaze a peňažné ekvivalenty predstavujú pokladničnú hotovosť, zostatky na bežných účtoch (netermínované vklady) a ostatné krátkodobé vysokolikvidné investície, ktoré sú priamo zameniteľné za vopred známu sumu peňažných prostriedkov a pri ktorých nehrozí významná zmena hodnoty.

3g.3. Úvery a pôžičky

Úročené bankové úvery, kontokorentné účty a pôžičky sa prvotne oceňujú reálnou hodnotou a následne amortizovanými nákladmi pomocou metódy efektívnej úrokovej sadzby. Všetky rozdiely medzi výnosmi (po odpočítaní nákladov na transakciu) a splatením, resp. umorením úveru, sa vykazujú počas doby splácania v súlade s účtovnou zásadou Skupiny platnou pre náklady na prijaté úvery a pôžičky.

3g.4. Záväzky z obchodného styku

Záväzky z obchodného styku sa prvotne oceňujú reálnou hodnotou a následne amortizovanými nákladmi pomocou metódy efektívnej úrokovej sadzby.

3g.5 Finančné záväzky a vlastné imanie

Finančné záväzky a nástroje vlastného imania, ktoré vydá skupina, sa klasifikujú podľa druhu uzatvorených zmluvných dohôd a definície finančného záväzku a nástroja vlastného imania. Nástroj vlastného imania je akákoľvek zmluva, ktorá dokladuje zostávajúci podiel na majetku skupiny po odpočte všetkých je záväzkov.

3.h Rezervy

Skupina vykazuje rezervy na súčasné záväzky vyplývajúce z minulých udalostí, ak je pravdepodobné, že tieto záväzky bude musieť splniť. Rezervy sa oceňujú na základe najlepšieho odhadu vedenia týkajúceho sa nákladov nevyhnutných

na vyrovnanie záväzku k dátumu súvahy. V prípade, že vplyv takéhoto prepočtu je významný, diskontujú sa na súčasnú hodnotu.

3.i Emisné kvóty

Štátom pridelené emisné kvóty sú účtované ako ostatný krátkodobý majetok, ktorý je prvotne ocenený v reálnej hodnote. Rozdiel medzi reálnou hodnotou a zaplatenou sumou predstavuje štátnu dotáciu, ktorá je prvotne zaúčtovaná v súvahe vo výnosoch budúcich období. Štátna dotácia sa následne ku koncu roka preúčtuje na rezervy, na základe skutočne vypustených emisií do ovzdušia. Rozpúšťanie výnosov budúcich období a tvorba rezervy sa vo výkaze komplexného výsledku kompenzujú.

3j. Cudzie meny

Individuálne účtovné závierky každého subjektu v rámci Skupiny sa prezentujú v mene primárneho ekonomického prostredia, v ktorom daný subjekt vykonáva prevádzkové činnosti (funkčná mena účtovnej jednotky).
Pri zostavovaní účtovnej závierky individuálnych subjektov sa transakcie v inej mene, ako je funkčná mena daného subjektu (cudzia mena), účtujú pomocou výmenného kurzu platného k dátumu uskutočnenia účtovnej operácie. Pri každom zostavení účtovnej závierky sa peňažné položky denominované v cudzích menách vždy prepočítajú pomocou výmenného kurzu platného k dátumu zostavenia súvahy. Nepeňažné položky oceňované v obstarávacej cene v cudzej mene sa neprepočítavajú. Kurzové rozdiely z vyrovnania a prepočtu peňažných položiek sa zahrnú do výkazu komplexného výsledku za dané obdobie.

Na účely prezentácie konsolidovanej účtovnej závierky sa majetok a záväzky zo zahraničných prevádzok Skupiny (vrátane údajov za minulé účtovné obdobia) vyjadrujú v menových jednotkách Euro (€) pomocou výmenných kurzov platných k dátumu zostavenia súvahy. Výnosové a nákladové položky (vrátane údajov za minulé účtovné obdobia) sa prepočítajú pomocou priemerného výmenného kurzu za dané obdobie, pokiaľ výmenné kurzy nezaznamenali v tomto období významné výkyvy. V takom prípade sa použije výmenný kurz platný k dátumu uskutočnenia účtovnej operácie. Prípadné kurzové rozdiely sa klasifikujú ako vlastné imanie Skupiny a prevedú sa do Rozdielu z prepočtu zahraničných prevádzok. Takéto rozdiely z prepočtu sa vykazujú vo výkaze komplexného výsledku účtovného obdobia, v ktorom sa zahraničná prevádzka vyradila.

Devízové transakcie sa evidujú v mene prezentácie, pričom pri čiastke v cudzej mene sa použije výmenný kurz medzi menou prezentácie a cudzou menou platný v deň transakcie. Kurzové rozdiely zo zaúčtovania peňažných položiek kurzom, ktorý sa líši od kurzu, v ktorom boli prvotne zaúčtované sa vykazujú v konsolidovanom výkaze ziskov a strát v období, v ktorom vznikli. Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzej mene sa prepočítajú kurzom platným v súvahový deň. Majetok a záväzky zahraničných subjektov sa prepočítajú kurzom platným k súvahovému dňu, zatiaľ čo výnosy a náklady sa prepočítajú váženým priemerným kurzom za účtovné obdobie. Výsledné kurzové rozdiely sa vykazujú v rezerve na kurzové rozdiely, ktorá je súčasťou vlastného imania.

3.8. Podmienené záväzky

- sú možné záväzky, ktoré vyplývajú z minulých udalostí a ich existencia bude potvrdená tým, že budúca neistá udalosť nastane alebo nie. Sú to napríklad pasívne súdne spory u ktorých sa dopredu nevie, či ich spoločnosť prehrá a bude musieť znášať určité sankcie, alebo nie.

3.9. Dotácie

Dotácie predstavujú pre Skupinu v čase jej príjmu externý zdroj financovania – vzniká záväzok voči subjektu, ktorý dotáciu poskytuje. Záväzok Skupiny z titulu poskytnutia dotácie sa vykazuje dovtedy, kým nie je splnená podmienka účelu, na ktorý sa dotácia poskytla. Záväzok z titulu poskytnutia dotácie sa vyrovnáva len účtovne, t.j. bez pohybu peňažných prostriedkov.

K pohybu peňažných prostriedkov pri zúčtovaní dotácie dochádza iba v prípade vrátenia peňažných prostriedkov, pričom k vráteniu peňažných prostriedkov dochádza pri nesplnení podmienok poskytnutia dotácie, alebo keď suma prijatej dotácie prevyšuje výšku jej skutočného použitia.

Štátne dotácie

Štátne dotácie sa vykazujú v reálnej hodnote, ak existuje primerané uistenie o prijatí dotácie a splnenie všetkých podmienok spojených s prijatím dotácie. Ak sa dotácia vzťahuje na úhradu nákladov, vykazuje sa ako výnos počas doby potrebnej na systematické kompenzovanie dotácie s nákladmi, na ktorých úhradu je dotácia určená.
Ak sa dotácia vzťahuje na obstaranie dlhodobého majetku, reálna hodnota dotácie sa účtuje do výnosov budúcich období a rovnomerne sa zúčtováva do zisku/straty počas odhadovanej životnosti príslušného majetku.
Dotácia, ktorou Skupina disponuje bola poskytnutá v rámci externej pomoci Európskeho spoločenstva na projekt

3.10. Tantiémy a dividendy

Tantiémy predstavujú podiely členov predstavenstva a členov dozornej rady na zisku spoločnosti. Podiel členov predstavenstva a členov dozornej rady na zisku určuje valné zhromaždenie. Tantiémy môžu byť vyplatené bez ohľadu na to, či budú vyplatené dividendy.

Predpokladom vzniku dividendy je, že Skupina dosiahne zisk a valné zhromaždenie schváli zisk alebo jeho časť na rozdelenie medzi akcionárov. Výška dividendy sa určuje pomerom menovitej hodnoty akcií jednotlivého akcionára k menovitej hodnote akcií všetkých akcionárov.

3.11. Vykazovanie výnosov a nákladov

Výnosy sa vykazujú v rozsahu, v ktorom je pravdepodobné, že z nich budú pre Skupinu plynúť ekonomické úžitky spojené s transakciou, a keď sa dá výška výnosu spoľahlivo stanoviť. Pred vykázaním výnosu sa musia splniť tiež nasledovné špecifické kritériá pre vykazovanie:

3.11.1 Predaj výrobkov

Výnosy z predaja výrobkov sa vykazujú, ak sa na kupujúceho previedli podstatné riziká a odmeny vyplývajúce z vlastníctva tovaru.

3.11.2. Poskytovanie služieb

Výnosy za poskytnuté služby sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom sa služby poskytli, podľa stupňa dokončenia konkrétnej transakcie, vyjadreného pomerom služieb poskytnutých k danému dňu a všetkých služieb, ktoré sa majú poskytnúť.

Výnosy sa oceňujú v reálnej hodnote získanej alebo vymožiteľnej protihodnoty a predstavujú pohľadávky za tovar a služby poskytnuté v rámci bežnej činnosti po zohľadnení zliav a daní z predaja.

3.12. Prenájom

Prenájom sa klasifikuje ako finančný prenájom, keď sa v podstate všetky riziká a úžitky charakteristické pre vlastníctvo daného majetku prenášajú na nájomcu na základe podmienok prenájmu. Akýkoľvek iný typ prenájmu sa klasifikuje ako operatívny prenájom.

Majetok obstaraný formou finančného prenájmu sa vykazuje ako majetok Skupiny v reálnej hodnote pri zahájení prenájmu alebo v súčasnej hodnote minimálnych splátok z prenájmu, podľa toho, ktorá je nižšia. Zodpovedajúci záväzok voči prenajímateľovi sa zahrnie do súvahy ako záväzok z finančného prenájmu. Splátky z prenájmu sú rozdelené na finančný náklad a zníženie záväzku z prenájmu, aby sa na zvyšnú časť záväzku dosiahla konštantná úroková miera. Finančné náklady sa účtujú do výkazu komplexného výsledku.

Nájomné splatné pri operatívnom prenájme sa účtuje do výkazu komplexného výsledku rovnomerne počas doby trvania daného prenájmu.

3.13. Náklady na prijaté úvery a pôžičky

Úročené bankové úvery, kontokorentné účty a pôžičky sa prvotne oceňujú reálnou hodnotou a následne amortizovanými nákladmi pomocou metódy efektívnej úrokovej miery. Všetky rozdiely medzi výnosmi (po odpočte nákladov na transakciu) a splatením, resp. umorením úveru, sa vykazujú počas doby splácania v súlade s účtovnou zásadou skupiny.

Náklady na prijaté úvery a pôžičky sa vykazujú vo výkaze komplexného výsledku v období, v ktorom vznikli s rešpektovaním akruálneho princípu, okrem nákladov na prijaté úvery a pôžičky, ktoré Spoločnosti vznikli v priamej súvislosti s obstaraním, zostrojením či výrobou majetku spĺňajúceho kritéria a ktoré sa aktivujú ako súčasť obstarávacej ceny takéhoto majetku.

3.14 Zamestnanecké požitky

Skupina odvádza počas roka z vyplácaných hrubých miezd príspevky na zdravotné a sociálne poistenie ako aj do fondu nezamestnanosti v zákonom stanovenej výške. Náklady na uvedené odvody sa účtujú do výkazu komplexného výsledku v tom istom období ako príslušné mzdové náklady. Skupina prispieva do štátneho a súkromného programu dôchodkového zabezpečenia.

Osobitne sú vyplácané príspevky a plnenia zo sociálneho fondu v spoločnostiach v skupine, v rozsahu ako vyplývajú z kolektívnej zmluvy.

Odchodné
Spoločnosti v skupine sú podľa zákonníka práce a kolektívnej zmluvy povinné vyplácať svojim zamestnancom pri odchode do dôchodku odchodné.

Záväzky vyplývajúce zo zamestnaneckých požitkov sú súčasnou hodnotou záväzku k súvahovému dňu, spolu s úpravami o poistno-matematické zisky, resp. straty a náklady minulej služby.

Záväzky vyplývajúce zo zamestnaneckých požitkov sú súčasnou hodnotou záväzku k súvahovému dňu, spolu s úpravami o poistno-matematické zisky, resp. straty a náklady minulej služby, s použitím úrokovej sadzby štátnych obligácii. Záväzky zo zamestnaneckých požitkov sú stanovené metódou projektovanej jednotky kreditu.

3.15 Dane

Vykázané dane
- Daň z príjmov zahŕňa splatnú a odloženú daň.

Splatná daň
Splatná daň sa vypočíta na základe zdaniteľného zisku za daný rok. Zdaniteľný zisk sa odlišuje od zisku, ktorý je vykázaný vo výkaze komplexného výsledku, pretože nezahŕňa položky výnosov, resp. nákladov, ktoré sú zdaniteľné alebo odpočítateľné od základu dane v iných rokoch, ani položky, ktoré nie sú zdaniteľné, resp. odpočítateľné od základu dane. Záväzok Skupiny zo splatnej dane sa vypočíta pomocou daňových sadzieb platných, resp. zákonom stanovených pre príslušné zdaňovacie obdobie, do dátumu zostavenia výkazu o finančnej situácii.
Slovenská legislatíva zdaňuje individuálne účtovné jednotky ako daňový subjekt, na výslednú daňovú povinnosť nemá vplyv konsolidovaná účtovná závierka.

Odložená daň
Odložená daň sa vykáže na základe rozdielov medzi účtovnou hodnotou aktív a záväzkov vykázanou v účtovnej závierke a príslušným daňovým základom použitým na výpočet zdaniteľného zisku a účtuje sa pomocou záväzkovej metódy. Odložené daňové záväzky sa vykazujú všeobecne za všetky zdaniteľné dočasné rozdiely; odložené daňové pohľadávky sa vykážu, ak je pravdepodobné, že vznikne zdaniteľný zisk, voči ktorému bude možno uplatniť dočasné rozdiely odpočítateľné od základu dane.

Účtovná hodnota odložených daňových pohľadávok sa posudzuje vždy k súvahovému dňu a znižuje sa, ak už nie pravdepodobné, že vzniknú zdaniteľné príjmy, ktoré by postačovali na opätovné získanie časti aktív alebo ich celej výšky.

Odložená daň sa vypočíta pomocou daňových sadzieb, o ktorých sa predpokladá, že budú platné v čase zúčtovania záväzku, resp. realizácie pohľadávky. Odložená daň sa účtuje do výkazu komplexného výsledku okrem prípadov, ak sa vzťahuje na položky, ktoré sa účtujú priamo do vlastného imania. V takom prípade sa do vlastného imania účtuje aj príslušná odložená daň.

Odložené daňové pohľadávky a záväzky sa navzájom zúčtujú, ak existuje právny nárok na zúčtovanie splatných daňových pohľadávok so splatnými daňovými záväzkami a ak súvisia s daňou z príjmov vyrubenou tým istým daňovým úradom.

3.16. Ukončené činnosti

Ukončená činnosť je komponent podnikania Skupiny, ktorý predstavuje oddelenú a prevažujúcu časť podnikania alebo geografickej oblasti činnosti, ktorý sa predal alebo je držaný na predaj alebo je to dcérska spoločnosť, ktorá sa obstarala výlučne za účelom jej predaja

Zisky a straty – analýza / v EUR /
Doplňujúce informácie ku konsolidovanému výkazu komplexného výsledku

4. Výnosy – tržby z predaja tovaru, výrobkov a služieb

Analýza výnosov - výnosy z predaja tovaru, výrobkov a služieb

	31/12/2013 v Eur	31/12/2012 v Eur
Tržby z predaja tovaru a výrobkov	25 069 725	3 995 052
Výnosy z predaja služieb	13 348 034	10 580 661
Výnosy z prenájmu	2 613 140	3 603 830
Výnosy z predaja tovaru, výrobkov a služieb spolu	**41 030 899**	**18 179 543**
Výnosy zo stavebnej činnosti	142 233 298	113 178 067

5. Spotreba surovín, energie a služieb a ostatné prevádzkové náklady

5.1. Analýza nákladov na spotrebu surovín a energie:

	31/12/2013 v Eur	31/12/2012 v Eur
Spotreba materiálu, náklady na obstaranie predaných zásob	77 580 978	48 410 854
Spotreba energie	3 020 930	1 928 032
Náklady na predaný tovar	9 481 261	3 616 174
Náklady na spotrebu surovín a energie spolu:	**90 083 169**	**53 955 060**

5.2. Analýza ostatných prevádzkových nákladov a služieb:

	31/12/2013 v Eur	31/12/2012 v Eur
Náklady na opravu a údržbu	871 531	861 053
Náklady na nájomné	6 129 782	4 295 996
Náklady na audit	88 039	67 699
Náklady na ostatné služby	39 705 362	25 877 652
Dane a poplatky	1 014 567	730 131
Náklady na poistenie	1 019 052	649 109
Znehodnotenie/zrušenie znehodnotenia pohľadávky	(-419 627)	4 612 512
Ostatné náklady	12 364 719	4 555 558
Ostatné prevádzkové náklady spolu:	**60 773 425**	**41 649 710**

6. Mzdové a sociálne náklady

Analýza mzdových nákladov a zamestnaneckých požitkov:

	31/12/2013 v Eur	31/12/2012 v Eur
Mzdové náklady a odmeny členom orgánov spoločnosti	20 048 410	6 686 066
Náklady na sociálne a iné zabezpečenie	7 191 353	5 321 143
Ostatné náklady na zamestnancov	948 368	1 368 076
Osobné náklady spolu	**28 188 131**	**23 375 285**

7. Ostatné zisky a straty

Analýza ostatných ziskov a strát:

	31/12/2013 v Eur	31/12/2012 v Eur
Zisk(strata) z predaja dlhodobého majetku	1 541 558	(-439 415)
Zisk(strata) z predaja dlhodobého materiálu	8 534 698	6 443 424
Podiely na zisku združení	13 123	342 932
Ostatné prevádzkové výnosy	7 169 934	9 658 091
Ostatné prevádzkové výnosy spolu	**17 259 313**	**16 005 032**

8. Finančné výnosy a náklady

Analýza finančných výnosov a nákladov:

	31/12/2013 v Eur	31/12/2012 v Eur
Výnosové úroky	550 455	849 795
Čisté kurzové zisky	296 186	117 399
Zisk/Strata z predaja finančného majetku, CP	2 470 338	1 450 954
Ostatné finančné výnosy	84	108
Finančné výnosy spolu	**3 317 063**	**2 418 256**
Úrokové náklady	5 090 198	5 030 198
Čisté kurzové straty	287 078	233 967
Ostatné finančné náklady	199 065	88 830
Finančné náklady spolu	**5 576 341**	**5 352 995**
Zisk/ strata z finančných činností	**(-2 259 278)**	**(- 2 934 739)**

9. Daň z príjmu

	31/12/2013 v Eur	31/12/2012 v Eur
Splatná daň	107 706	106 231
Odložená daň	(- 3 148 131)	(- 1 233 972)
Náklad/ výnos z dane z príjmov za rok	**(- 3 040 425)**	**(-1 127 741)**

Lokálna daň z príjmov sa vypočíta pomocou sadzby 23 % zo zdaniteľného zisku za rok.
Dane splatné v iných krajinách sa vypočítajú s použitím sadzieb platných v príslušných krajinách.

10.1 Odložená daň

Celková odložená daň za konsolidovaný celok je 4 870 109 Eur, (1 822 792 Eur k 31.12.2012), vykázaná ako odložená daňová pohľadávka.

Skupina nevykázala ako odloženú daňovú pohľadávku sumu pripadajúcu na možnosť umorenia daňových strát v celkovej sume 19 557 tis. Eur, nakoľko nie je dostatočne isté, že skupina bude schopná využiť možnosť umorenia týchto daňových strát, čo vyplýva z legislatívnych zmien, ako aj zo schopnosti dosahovať dostatočné zdaniteľné základy.

V nasledujúcom prehľade sa uvádzajú najvýznamnejšie odložené daňové pohľadávky a záväzky Skupiny:

	K 31.12.2013 v Eur	K 31.12.2012 v Eur
Odložený daňový záväzok:		
Rozdiel medzi účt. a daň. hodnotou majetku	3 024 242	1 454 620
Diskont záväzkov/ pohľadávok	66 039	480 779
Daň vykázaná vo vlastnom imaní	0	28 266
Iné zdaniteľné rozdiely	13 792	79 362
	3 104 073	**2 043 027**
Odložená daňová pohľadávka:		
Diskont pohľadávok a OP k pohľadávkam	247 233	715 007
Daňová strata na umorenie	3 071 363	1 500 402
Rozdiel medzi účt. a daň. hodnotou majetku	1 369 930	773 374
Rezervy nedaňové a zdaniteľné záväzky	2 760 057	685 032
Iné odpočítateľné rozdiely	525 599	192 004
	7 974 182	**3 865 819**
Odložená daň celkom – daňová pohľadávka	**4 870 109**	**1 822 792**

10.2 Daňové pohľadávky

Daňové pohľadávky z titulu nadmerných odpočtov dane z pridanej hodnoty sú za Skupinu vykázané ako daňové ako súčasť ostatných pohľadávok.

	K 31.12.2013	K 31.12.2012
Daňové pohľadávky - daň z príjmov, ostatné priame dane	18 873	161 566

10.3 Daňové záväzky

	K 31.12.2013	K 31.12.2012
Daňové záväzky - daň z príjmov, ostatné priame dane a poplatky	72 979	364 408
Daňové záväzky spolu	**72 979**	**364 408**

11. Dlhodobý majetok

11.1. Neobežný majetok – dlhodobý nehmotný majetok

	Goodwill	Oceniteľné práva	Počítačový softvér	Ostatný majetok	Celkom / bez goodwill/
K 31.12.2011	2 192 548	12 911 526	954 163	367 899	14 233 588
K 1.1.2012					
Prírastky	9 601 467	1 450 081	965 010	0	2 415 091
Úbytky, presuny (+/-)	0	1 000	2 732	(108 405)	(104 673)
K 31.12.2012	11 764 015	14 362 607	1 921 905	259 494	16 544 006
K 1.1.2013					
Prírastky	0	3 923 545	11 886	571	3 936 002
Úbytky, presuny (+/-)	(10 036 748)	(1 139 783)	(73 637)	(259 494)	(1 472 914)
K 31.12.2013	1 757 267	17 146 369	1 860 154	571	19 007 094
Amortizácia a zníženie hodnoty					
K 31.12.2011	0	149 227	699 488	2 865	851 580
K 1.1.2012					
Amortizácia za rok	0	9 480	977 958	0	987 438
Zníženie hodnoty, presuny (+/-)	10 036 748	1 375 880	2 907	(2 865)	1 375 922
K 31.12.2012	1 757 267	1 534 587	1 680 353	0	3 214 940
K 1.1.2013					
Amortizácia za rok	0	8 255	45 237	0	53 492
Zníženie hodnoty, presuny (+/-)	(335 366)	0	(36 327)	0	(36 327)
K 31.12.2013	(335 366)	1 542 842	1 689 263	0	3 232 105
Účtovná hodnota					
K 31.12.2011	2 192 548	12 762 299	254 675	365 034	13 382 008
K 31.12.2012	1 757 267	12 828 020	241 552	259 494	13 329 066
K 31.12.2013	1 421 901	15 603 527	170 891	571	15 774 989

V rámci nehmotného majetku Skupina FINASIST vykazuje ochranné známky, z toho v ocenení znaleckým posudkom v sume 3 652 tis. Eur a VÁHOSTAV – SK, a.s. účtuje o ochranných známkach v hodnote 40 327 Eur, pri ktorých Skupina stanovila dobu použitia ako neurčitú. Doba použitia je stanovená ako neurčitá z dôvodu, že spoločnosť plánuje pri svojom ďalšom pôsobení na trhu, túto ochrannú známku naďalej neobmedzene využívať.

K hodnote ochranných známok spoločnosti Plastika, a.s. nadobudnutých v akvizícii, ktorá bola stanovená podľa znaleckého posudku na sumu 1 376 090 Eur bola vytvorená opravná položka v plnej výške.

V rámci oceniteľných práv sú vykázané ťažobné práva vo výške 11 501 610 Eur (v roku 2012 v sume 11 501 610 Eur), na ocenenie týchto práv bol v rámci akvizície vypracovaný odborný znalecký posudok, na základe ktorého bol stanovený odhad kapacity ložiska, ku ktorému sa vzťahujú ťažobné práva. Amortizácia týchto ťažobných práv sa premieta do nákladov spoločnosti v závislosti od vyťaženého objemu a v roku 2013 bola v hodnote 0 Eur (v roku 2012 v sume 0 Eur).

Skupina využíva plne odpísaný nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena bola 552 tis. Eur.

12. Neobežný majetok – dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybov v položke Pozemky:

	Pozemky	Pozemky-investície do nehnuteľností	Pozemky-investície na predaj	Celkom
31.12.2011	**5 657 990**	**322 713**	**0**	**5 980 703**
1.1.2012				
Prírastky	3 873 642	0	0	3 873 642
Úbytky	(49 292)	0	0	(49 292)
Transfer- zmena účelu využitia	159 125	(159 125)	0	0
Preradenie do zásob	0	0	0	0
31.12.2012	**9 641 465**	**163 588**	**0**	**9 805 053**
1.1.2013				
Prírastky	549 815	0	0	549 815
Úbytky	(950 727)	0	0	(950 727)
Transfer- zmena účelu využitia	17 333	(17 333)	0	0
Preradenie do zásob	0	0	0	0
31.12.2013	**9 257 886**	**146 255**	**0**	**9 404 141**
Účtovná hodnota				
K 31.12.2011	5 657 990	322 713	0	5 980 703
K 31.12.2012	9 641 465	163 588	0	9 805 053
K 31.12.2013	**9 257 886**	**146 255**	**0**	**9 404 141**

V rámci položky Pozemky – investície do nehnuteľností, Skupina vykazuje pozemky, ktoré má vo svojej držbe za účelom dlhodobého kapitálového zhodnotenia (výnosy z prenájmu). Tieto pozemky spolu s budovami a stavbami držanými na rovnaké účely Skupina vykazuje na samostatnom riadku výkazu o finančnej pozícii.

Skupine neboli poskytnuté investičné dotácie na obstaranie dlhodobého nehmotného a hmotného majetku.

Investície na predaj sú vykazované ako súčasť zásob.

Spôsob a výška poistenia majetku – dlhodobý hmotný majetok

1) Poistenie majetku
Skupina má v roku uzatvorenú zmluvy s poisťovňami, ktoré sa týkajú poistenia majetku.
Predmetom poistenia majetku je:
- poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia veci živelnou udalosťou
- poistenie pre prípad odcudzenia veci
- poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia vodou z vodovodných zariadení
- poistenie pre prípad odcudzenia tovaru v predajniach a predajných skladoch
- poistenie pre prípad odcudzenia dennej tržby v predajniach a predajných skladoch
- poistenie prepravy peňazí

Skupina v priebehu roka poisťovala svoj majetok a zásoby ako nákladovo zúčtované poistné. K 31.12.2013 boli vybraný majetok a zásoby skupiny poistené na sumu 269 816 tis. Eur (v roku 2012 na sumu 297 837 tis. Eur). Poistenie zahŕňa všetky riziká priamej materiálnej straty alebo poškodenia, vrátane poruchy strojov a zariadení.

Prehľad pohybov v položke Budovy a stavby:

	Budovy a Stavby	Budovy- investície na predaj	Budovy- investície do nehnuteľností	Celkom
K 31.12.2011	**52 768 127**	**0**	**10 565 837**	**63 333 964**
K 1.1.2012				
Prírastky	14 241 990	0	432 173	14 674 163
Úbytky	(224 193)	0	0	(224 193)
Transfer -zmena účelu využitia	1 665 578	0	(1 665 578)	0
Preradenie do zásob	0	0	0	0
K 31.12.2012	**68 451 502**	**0**	**9 332 432**	**77 783 934**
K 1.1.2013				
Prírastky	5 309 566	0	962 726	6 272 292
Úbytky	(777 219)	0	(740 741)	(1 517 960)
Transfer - zmena účelu využitia	1 095 824	0	(1 095 824)	0
Preradenie do zásob	0	0	0	0
K 31.12.2013	**74 079 673**	**0**	**8 458 593**	**82 538 266**

Oprávky a zníženie hodnoty

K 31.12.2011	**5 774 929**	**0**	**1 195 128**	**6 970 057**
K 1.1.2012				
Odpisy za rok	11 381 352	0	128 023	11 509 375
Transfer/ zníženie hodnoty	0	0	0	0
Transfer -zmena účelu využitia	0	0	0	0
Úbytok	(202 645)	0	0	(202 645)
Preradenie do zásob	0	0	0	0
K 31.12.2012	**16 953 636**	**0**	**1 323 151**	**18 276 787**
K 1.1.2013				
Odpisy za rok	2 371 182	0	185 918	2 557 100
Transfer/ zníženie hodnoty	1 710 240	0	0	1 710 240
Transfer -zmena účelu využitia	797 075	0	(797 075)	0
Ubytok	(137 730)	0	0	(137 730)
Preradenie do zásob	0	0	0	0
K 31.12.2013	**21 694 403**	**0**	**711 994**	**22 406 397**
Účtovná hodnota				
K 31.12.2011	46 963 198	0	9 370 709	56 363 907
K 31.12.2012	51 497 866	0	8 009 281	59 507 147
K 31.12.2013	**52 385 270**	**0**	**7 746 599**	**60 131 869**

Skupina má za účelom zabezpečenia svojich záväzkov založené pozemky a budovy v účtovnej hodnote približne 85 341 tis. Eur (84 663 tis. Eur v roku 2012).

Prehľad pohybov v položkách Stroje a zariadenia a Nedokončené investície:

	Stroje, zariadenia, vozidlá a inventár	Nedokončené investície	Celkom
K 31.12.2011	**44 326 810**	**2 492 905**	**46 819 715**
K 1.1.2012			
Prírastky	51 912 649	12 109 557	64 022 206
Úbytky	(5 916 564)	(9 032 085)	(14 948 649)
Presuny (+,-), kurz. Rozdiely	202 330	(191 330)	11 000
K 31.12.2012	**90 525 225**	**5 379 047**	**95 904 272**
K 1.1.2013			
Prírastky	4 959 630	10 853 253	15 812 883
Úbytky	(6 101 645)	(11 861 710)	(17 963 355)
Presuny (+,-), kurz. Rozdiely	98 877	(154 643)	(55 766)
K 31.12.2013	**89 482 087**	**4 215 947**	**93 698 034**
Oprávky a zníženie hodnoty			
K 31.12.2011	**29 287 945**	**0**	**29 287 945**
K 1.1.2012			
Odpisy za rok	34 440 539	0	34 440 539
Úbytky	(3 758 953)	0	(3 758 953)
Preradenie majetku na predaj	0	0	0
Transfer/Strata - zníženie hodnoty	10 000	0	10 000
K 31.12.2012	**59 979 531**	**0**	**59 979 531**
K 1.1.2013			
Odpisy za rok	5 216 660	0	34 440 539
Úbytky	(4 739 762)	0	(3 758 953)
Preradenie majetku na predaj	0	0	0
Transfer/Strata - zníženie hodnoty	46 243	0	10 000
K 31.12.2013	**60 502 672**	**0**	**60 502 672**
Účtovná hodnota			
K 31.12.2010	13 175 508	22 265 179	35 440 687
K 31.12.2011	15 038 865	2 492 905	17 531 770
K 31.12.2012	30 545 694	5 379 047	35 924 741
K 31.12.2013	**28 979 415**	**4 215 947**	**33 195 362**

Skupina má založené stroje a zariadenia v účtovnej hodnote približne 8 797 tis. Eur (9 627 tis. Eur v roku 2012).

Skupina využíva aj plne odpísaný majetok (motorové vozidlá, stroje, zariadenia a inventár) v obstarávacej cene viac ako 16 447 tis. Eur (v roku 2012 v sume 14 999 tis. Eur).

13. Dcérske spoločnosti a pridružené podniky

13.1 Dcérske a pridružené spoločnosti

Dcérske spoločnosti boli do konsolidácie roku 2012 zahrnuté metódou úplnej konsolidácie, vlastnícky podiel spoločnosti bol eliminovaný, základom boli konsolidovaná účtovná závierka skupiny FINASIST, ktorá zahŕňa aj konsolidovanú účtovnú závierku Skupiny VÁHOSTAV- SK a Plastika za obdobie končiace 31.12.2013, a individuálne účtovné závierky dcérskych a pridružených spoločností uvedených v prehľadoch

Pridružené spoločnosti boli do konsolidácie zahrnuté metódou vlastného imania.

Prehľad údajov o dcérskych spoločnostiach Druhej Strategickej a.s. k 31. decembru 2013 z individuálnych účtovných závierok a konsolidovanej účtovnej závierky FINASIST, a.s :

Spoločnosť	Podiel na Zl hlas. práva % r. 2013/2012	Základné imanie	Vlastné imanie		Hospodársky výsledok	
			31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
DEVELOPMENT 4, a s.	53,00	16 596 960	5 201 005	5 124 788	76 217	(3 416 587)
GRAND HOTEL BELLEVUE , a.s.	83,73	6 937 546	4 282 465	4 405 790	(123 326)	(192 432)
bit-STUDIO Bratislava, s.r o	100,00	504 548	586 690	495 217	91 473	78 532
POLYMEA, a s	94,45/91,42	155 580	163 183	126 477	37 612	41 485
DAN Slovakia, s r o	100,00	2 410 000	2 470 109	2 465 286	9 052	4 144
Finasist, a.s *	100,00	331 939	(6 053 657)	9 497 901	(15 745 466)	(9 990 559)

* Údaje o vlastnom imaní a celkovom komplexnom výsledku hospodárenia z konsolidovanej účtovanej závierky spoločnosti FINASIST, a.s. zostavenej k 31.12.2013 a 31.12.2012 .

Prehľad údajov o dcérskych spoločnostiach v skupine FINASIST, a.s. k 31. decembru 2013:

Názov dcérskej spoločnosti	Miesto registrácie a prevádzky	Majetkový podiel a podiel na hlas. právach v %	Hlavný predmet činnosti
VÁHOSTAV – SK, a.s.	SR	100	Stavebná činnosť
Plastika, a.s.	SR	52,56	Výroba plastových výrobkov
TEHELNÉ POLE, a.s.	SR	99,88	Prevádzkovanie zariadení
TP SLOVAN, s.r.o.	SR	99,88	Obchodná činnosť
HC SLOVAN Bratislava, a.s.	SR	67,47	Šport. a reklamná činnosť
DEVELOPMENT. SK, s.r.o.	SR	100	Prenájom nehnuteľností

V konsolidovanej účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2013 vykazuje Skupina celkový goodwill vo výške 1 757 267 Eur, (v roku 2012 v sume 1 757 267 Eur). Goodwill vznikol pri akvizícii spoločnosti GEOtrans-LOMY, s.r.o (pôvodná výška k dátumu akvizície 779 094 Eur) a spoločnosti BEST PLACE, a.s. (pôvodná výška k dátumu akvizície 457 071 Eur) a spoločnosti GEOtrans-Slovakia, s.r.o. (pôvodná výška k dátumu akvizície 1 397 312 Eur). Hodnota goodwillu bola k 31.decembru 2013 testovaná na zníženie hodnoty . Na základe testovania v roku 2013 hodnota goodwillu bola znížená o sumu 335 366 Eur.

V súvislosti s akvizíciou spoločnosti Plastika, a.s. Skupina znížila hodnotu goodwillu v plnej výške.

Prehľad údajov o dcérskych a pridružených spoločnostiach a ostatných podieloch v spoločnostiach v Skupine VÁHOSTAV – SK k 31. decembru 2013:

Dcérske spoločnosti	Miesto registrácie a prevádzky	Majetkový podiel a podiel na hlas.právach v %	Hlavný predmet činnosti
VÁHOSTAV-SK-PREFA,s.r.o.	SR	100	stavebná činnosť
TEPLIČKA,s.r.o	SR	100	obchodná činnosť
GEOtrans-Slovakia,a.s.	SR	100	nákladná cestná doprava
GEOtrans-LOMY,s.r.o.	SR	100	ťažba a sprac. kameňa
BEST PLACE,a.s.	SR	100	ťažba a sprac. kameňa
Rudiny, s.r.o.	SR	100	poradenská činnosť
Bieliská,s.r.o.	SR	100	obchodná činnosť
VHS-CZ,s.r.o.	CZ	100	stavebná činnosť
Váhostav Bohemia, a.s.	CZ	50	stavebná činnosť
Vagostroj o.o.o., Ruská federácia	RF	99	obchodná činnosť
Pridružené spoločnosti			
DEVELOPMENT.SK, s.r.o. *	SR	45	obchodná činnosť
CONTROL-VHS-SK, s.r.o.	SR	40	skúšobnícka činnosť
TP SLOVAN, s.r.o. *	SR	23,4	obchodná činnosť
Jarabiny Invest, a.s.	SR	40	stavebná činnosť
Investície k dispozícii na predaj			
LETISKO Žilina, a.s.	SR	16	dopravná činnosť
IVG-SK,s.r.o. „v likvidácii"	SR	100	bez činnosti
V-Mechanizácia s.r.o. „v likvidácii"	SR	100	bez činnosti
V-Doprava, s.r.o. . „v likvidácii"	SR	100	bez činnosti
Ostatné investície	KZ	100	bez činnosti
VHS –SK-PROJEKT, s.r.o. v konkurze	KZ	51,60	projektová činnosť

* Spoločnosť DEVELOPMENT.SK, s.r.o. a TP SLOVAN, s.r.o. sú v konsolidovanej účtovnej závierke klasifikované ako dcérske spoločnosti v skupine FINASIST.

Prehľad údajov o dcérskych spoločnostiach **v Skupine Plastika k 31. decembru 2013**:

Spoločnosť Plastika, a.s. má rozhodujúci vplyv a je materskou spoločnosťou pre spoločnosti:
- Plastika – Machinery, s.r.o. v konkurze, so sídlom v SR - 100,00 %
- Plastika Bohémia, s.r.o., so sídlom v ČR - 100,00 %
- Plastika Hungaria, s.r.o., so sídlom v Maďarskej republike - 99,17 %
- PLASTIKA-NITRA d.o.o. v likvidácii - 100,00 % (od 10.9.2010 v likvidácii)
- Plastika Trading, s.r.o.,, so sídlom v SR - 100,00 %

Hospodárska činnosť konsolidovanej skupiny **Plastika** sa sústreďuje na výrobu a predaj výrobkov z plastov. Skupina je organizovaná a riadená ako samostatný obchodný segment na účely rozdelenia zdrojov a hodnotenia činnosti skupiny.

Spoločnosť Plastika – Machinery, s.r.o. bola založená v roku 1998, zapísaná do obchodného registra 16.9.1998. Dňa 7.2.2013 Okresný súd v Nitre rozhodnutím č.k. 32K5/2013-135 vyhlásil konkurz na majetok spoločnosti.

Spoločnosť Plastika Trading, s.r.o. bola obstaraná kúpou 100% obchodného podielu, zápis v obchodnom registri dňa 22.10.2013

13.2 Investície k dispozícii na predaj

V rámci položky Investície k dispozícii na predaj sú zahrnuté finančné investície, v ktorých materská spoločnosť Druhá strategická a.s. v konsolidovanom celku nemá významný podiel a kontrolu, je zámer predaja týchto spoločností alebo nad ktorými Skupina stratila kontrolu z dôvodu vstupu týchto spoločností do likvidácie.

V konsolidovanej účtovnej závierke boli investície k dispozícii na predaj za Skupinu VÁHOSTAV - SK vykázané v ocenení 116 179 Eur, čo predstavuje ocenenie 16 % podielu na základnom imaní spoločnosti LETISKO Žilina, a.s. V celkovom stave Investícií k dispozícii na predaj sa podieľajú v sume 357 507 Eur zahrnuté akcie spoločností Prvá strategická a.s. v ocenení trhovou cenou BCPB a v hodnote 1 148 754 Eur tvoria investície do obchodného podielu.

14. Zásoby

	V obstarávacích cenách K 31.12.2013	V čistej realizačnej hodnote K 31.12.2013	V obstarávacích cenách K 31.12.2012	V čistej realizačnej hodnote K 31.12.2012
Materiál	5 789 843	5 784 843	6 668 924	5 657 924
Nedokončená výroba	249 000	249 000	280 014	280 014
Hotové výrobky	3 688 756	3 666 756	4 351 590	4 183 590
Tovar na sklade	266 044	266 044	278 432	278 432
Projekty na predaj	48 600 970	48 567 356	43 404 162	43 290 942
Zásoby celkom	58 594 613	**58 533 999**	53 983 122	**53 690 902**

V zásobách vykázané projekty na predaj predstavuje investičný projekt PHAROS a súbor rodinných domov určených na predaj. Ich čistá realizačná hodnota predstavuje odhad ich predajnej ceny, pričom obstarávacia cena tohto tovaru je znížená o predpokladané odhadované náklady súvisiace s marketingom, distribúciou a ich samotným predajom.

Na zabezpečenie investičného úveru od Poštovej banky a.s. bolo zriadené záložné právo na pozemky v sume 26 794 tis. Eur, ktoré vlastní Spoločnosť Development 4, s.r.o., na pohľadávky spoločnosti a na obchodné podiely oboch spoločníkov.
Záložné právo v prospech financujúcich bánk bolo zriadené aj rodinné domy určené na predaj.
Skupina spoločnosti Plastika, a.s. má zriadené záložné právo na zásoby vo výške 1 544 tis. Eur (2 033 tis. Eur v roku 2012).

15. Zákazková výroba - stavebná činnosť

Výnosy súvisiace so zákazkovou výrobou sú súčasťou výnosov zo stavebnej činnosti, vykázanými vo výkaze komplexného zisku

Zádržné, t.j. sumy zadržané odberateľmi v rámci garančných záruk predstavovali k súvahovému dňu 23 443 265 Eur, (k 31.12.2012 sumu 13 378 522 Eur).

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky v závislosti od pomeru skutočne vynaložených nákladov na zákazku k celkovým nákladom na zákazku podľa aktualizovanému rozpočtu.

	31/12/2013 v Eur	31/12/2012 v Eur
Pohľadávky zo stavebnej činnosti	25 012 537	40 078 667
Zákazková výroba	14 794 263	5 467 884

Pohľadávky zákazkovej výroby a stavebnej činnosti :	39 806 800	45 546 551
Záväzky zo stavebnej činnosti krátkodobé :	60 326 211	49 421 622

Skupina dcérskeho podniku VÁHOSTAV-SK, a.s. má k dátumu súvahy **rozpracované zákazky:**

	31/12/2013 v Eur	31/12/2012 v Eur
Pohľadávky voči odberateľom zo zákazkovej výroby:		
D1 Dubná Skala - Turany	3 337 962	14 323 630
ŽSR – Nové Mesto n Váhom - Púchov	405 631	767 087
D1 Jánovce-Jablonov	4 964 088	2 945 464
Zásobovanie vodou-región Dolných Kysúc	1 841 393	1 872 264
ČOV Žilina	0	1 794 002
Rekonštrukcia BVS Bratislava	0	1 237 087
Ostrovy kultúry	0	1 456 680
Bory Mall, II etapa	3 475 985	0
FNsP r. D. Roosevelta Banská Bystrica	4 849	4 224 679
Neografia – nový závod Martin	0	3 042 043
OS rezidencia Hron I. etapa	2 227 133	0
ŽSR NMnV Púchov Beluša	978 866	0
Ostatné	3 054 525	3 568 604
Pohľadávky celkom	**20 290 432**	**35 231 540**

	31/12/2013 v Eur	31/12/2012 v Eur
Záväzky voči dodávateľom zo zákazkovej výroby:		
D1 Dubná Skala – Turany	16 049 202	15 193 494
Bory Mall, II etapa	5 088 514	0
OS rezidencia Hron I. etapa	1 835 329	0
ŽSR NMnV Púchov Beluša	1 463 674	0
D1 Jánovce -Jablonov	6 937 944	5 176 148
SČOV Žilina	550 831	2 688 488
Neografia – nový závod Martin	915 792	4 108 725
ŽSR – modernizácia trate Nové Mesto nad Váhom	871 419	2 068 306
Rekonštrukcia hradného paláca NKP	295 435	1 199 829
FNsP r. D. Roosevelta Banská Bystrica	4 876 065	6 884 899
Rekonštrukcia BVS Bratislava	210 194	1 257 677
Ostatné	6 359 656	8 115 445
Záväzky celkom	**45 454 055**	**46 693 012**

Prehľad údajov o zákazkovej výrobe:

	31/12/2013 v tis. €	31/12/2012 v tis. €
Výnosy zo zákaziek za vykázané obdobie	122 537	98 945
Celková suma fakturovaných výnosov	316 249	269 415
Náklady na zákazky za vykázané obdobie	132 213	102 714
Celková suma fakturovaných nákladov	319 449	260 234
Vykázaný zisk (strata) za obdobie	(- 8 676)	(- 3 769)
Celková suma vykázaných ziskov (znížené o straty)	(- 3 200)	9 180
Zákazková výroba – vykázaná v % dokončenia	13 054	7 168
Zákazková výroba - záväzok	(- 11 577)	(- 1 700)

16. Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky

	31/12/2013 v Eur	31/12/2012 v Eur
Dlhodobé pohľadávky z obchod. styku	6 323 142	9 777 720
Pohľadávky z obchod. styku a ost. znížené o opravné položky:	34 866 190	29 645 772
Pohľadávky zo zákazkovej a stavebnej výroby	39 806 800	45 546 551
Daňové pohľadávky *	18 873	
Pohľadávky z obchod. styku a ostatné pohľadávky netto:	**74 691 863**	**75 192 323**
Ostatné krátkodobé aktíva:		
Daňové pohľadávky - DPH *	426 754	326 114
Ostatné pohľadávky a príjmy budúcich období	8 766 979	5 256 177
Náklady budúcich období	1 165 465	842 962
Ostatné krátkodobé aktíva spolu:	**10 359 198**	**6 425 253**

* (v r .2012 ostané daňové pohľadávky bod 9)

Skupina má vytvorené opravné položky na odhadované nevymožiteľné pohľadávky z obchodného styku vo výške 7 864 tis. Eur (v roku 2012 v sume 9 380 tis. Eur). V roku 2013 boli vytvorené opravné položky v sume 1 994 tis. Eur, použitie opravnej položky a rozpustenie opravnej položky v sume 3 528 tis. Eur. Výška opravnej položky je určená na základe skúsenosti s možným neúspešným inkasom takýchto pohľadávok v minulosti.

Podľa názoru vedenia skupiny účtovná hodnota pohľadávok z obchodného styku a ostatných pohľadávok zodpovedá ich reálnej hodnote, s výnimkou pohľadávok, na ktoré bola tvorená opravná položka.

Skupina má založené pohľadávky z obchodného styku v účtovnej hodnote približne 48 082 tis. Eur, (66 692 tis. Eur v roku 2012) na zabezpečenie bankových úverov, ktoré jej boli poskytnuté.

17. Peniaze a peňažné ekvivalenty

Zostatky na bankových účtoch a pokladničná hotovosť zahŕňa peniaze skupiny a krátkodobé bankové vklady s pôvodnou splatnosťou do troch mesiacov. Účtovná hodnota týchto aktív sa približne rovná ich reálnej hodnote.

Úrokové sadzby sa pri bežných účtov pohybujú od 0,01% do 0,03 %

Pre účely konsolidovaného výkazu peňažných tokov zostatky peniaze a peňažné ekvivalenty obsahujú:

	31/12/2013 v Eur	31/12/2012 v Eur
Peniaze a ceniny	311 731	182 930
Bankové účty	5 519 833	3 345 099
Spolu	5 831 564	3 528 029

Kontokorentné úvery skupiny sú vykázané ako súčasť záväzkov – krátkodobé úvery a pôžičky, v bode 18.

Obmedzenie disponovania: Skupina Váhostav sa riadi zmluvnými podmienkami vyplývajúcimi z Dohody o standstille s peňažnými ústavmi, ktorí sú veriteľmi z titulu poskytnutých úverov, ďalej je obmedzené disponovanie s peniazmi a peňažnými ekvivalentmi vo výške deponovaného účtu v sume 190 tis. Eur na zabezpečenie úverových splátok.

18. Úvery a pôžičky

Bankové úvery, s výnimkou kontokorentných úverov, sú poskytnuté skupine za účelom obstarania dlhodobého majetku ako investičné úvery so splatnosťou najneskôr v r. 2019, poskytnúte revolvingové úvery sú so splatnosťou v roku 2016.

Kontokorentné úvery s dobou splatnosti do 1 roka majú dohodnutú pohyblivú úrokovú sadzbu odvodenú od 1M a 3M Euribor , resp. 1M Eonia.

Bankové úvery sú kryté záložným právom k nehnuteľnému majetku, zásobám a pohľadávkam registrovaným v notárskom centrálnom registri záložných práv.

Účtovnú hodnotu pôžičiek, ktoré sú poskytnuté v cudzej mene, skupina sa vykazuje k súvahovému dňu prepočítanú platným kurzom ECB na menu Eur.
Účtovná hodnota týchto záväzkov sa približne rovná ich reálnej hodnote.

18.1 Dlhodobé úvery a pôžičky

	31/12/2013 v Eur	31/12/2012 v Eur
Dlhodobé úvery a pôžičky od iných osôb	20 768 845	2 936 057
Dlhodobé bankové úvery	7 775 910	42 187 023
Spolu	**28 544 755**	**45 123 080**

18.2 Krátkodobé úvery a pôžičky

	31/12/2013 v Eur	31/12/2012 v Eur
Krátkodobé úvery a pôžičky		
Bankové úvery, kontokorentné úvery	63 710 133	46 195 864
Úvery a pôžičky ostatné	40 973 471	15 620 786
Spolu krátkodobé úvery a pôžičky	**104 683 604**	**61 816 650**

Priemerná výška úrokových sadzieb:

	31/12/2013	31/12/2012
Bankové kontokorentné úvery	2,484 %	2,346 %
Bankové úvery	5,84 - 7,0 %	5,96 - 6,51 %
Pôžičky tretích subjektov a spriaznených strán	2,0 – 5,8 %	1,7- 10,0 %

19. Záväzky z finančného prenájmu

Skupina si prenajíma najmä položky stavebných strojov a zariadení, motorových vozidiel, ale aj nehnuteľnosti a špecializované stroje a zariadenia formou finančného prenájmu. Priemerná doba prenájmu je 4 roky, u zariadení priemerne 6 rokov, u nehnuteľností 12 a viac rokov.

V roku končiacom 31. decembra 2013 bola priemerná efektívna úroková sadzba leasingových splátok 6,47 %, (3 % v roku. 2012).

Úrokové sadzby sú rôzne pre jednotlivé zmluvy, pričom sú však pevne určené k dátumu uzatvorenia jednotlivých zmluvy, preto nevystavujú skupinu rizikám zo zmeny úrokovej sadzby.
Všetky prenájmy majú pevne určené splátky a neuzatvorili sa žiadne dohody o podmienených budúcich splátkach nájomného.

Reálna hodnota záväzkov z finančného prenájmu sa približne rovná ich účtovnej hodnote.
Záväzky skupiny z finančného prenájmu sú zabezpečené vlastníckym právom prenajímateľa k prenajatému majetku.

	Minimálne	Súčasná hodnota

	lízingové splátky / v Eur/		minim. lízing. splátok / v Eur/	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
Záväzky z finančného prenájmu:	6 641 276	6 915 405	**6 084 779**	**5 740 903**
Do 1 roka	1 928 998	1 829 213	**1 651 928**	**1 589 505**
V 2. – 5. roku vrátane	4 712 278	5 086 192	**4 432 851**	**4 151 398**

20. Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky

	31/12/2013 v Eur	31/12/2012 v Eur
Krátkodobé záväzky z obchodného styku a iné záväzky:		
Záväzky z obchod. styku, zákazk. výroby, časové rozlíšenie	42 784 246	46 625 846
Záväzky zo stavebnej činnosti	60 326 211	49 421 622
Záväzky voči zamestnancom a soc. zabezpečenie	2 511 291	2 363 087
Výnosy budúcich období	3 328 199	5 376 393
Iné záväzky	12 132 838	15 443 627
Spolu:	**121 082 785**	**119 230 575**

Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky zahŕňajú najmä neuhradené sumy za nákupy spojené so stavebnou a obchodnou činnosťou a režijné náklady.

Podľa názoru vedenia skupiny sa účtovná hodnota záväzkov z obchodného styku rovná približne ich reálnej hodnote.

	31/12/2013 v Eur	31/12/2012 v Eur
Dlhodobé záväzky:		
Záväzky zo stavebnej činnosti	3 791 418	4 012 933
Záväzky z obchodného styku a časové rozlíšenie	1 781 961	1 824 089
Ostatné dlhodobé záväzky	20 480	5 060 565
Spolu:	**5 593 859**	**10 897 587**

21. Rezervy na zamestnanecké požitky

Stav rezerv k:	31/12/2013 v Eur	31/12/2012 v Eur
Rezervy na zamestnanecké požitky:		
Dlhodobé	961 258	980 339
Krátkodobé	226 056	206 471
Rezervy spolu	**1 187 314**	**1 186 810**

Skupina účtovala o rezervách na zamestnanecké požitky, ktoré predstavujú záväzky Skupiny voči zamestnancom. Rezervy na zamestnanecké požitky boli v predchádzajúcich obdobiach vypočítané aktuárom ako súčasná hodnota budúcich záväzkov vyplývajúcich z Podnikových kolektívnych zmlúv spoločnosti v skupine a Zákonníka práce, v zmysle ktorého je spoločnosť povinná zaplatiť svojim zamestnancom pri odchode do starobného alebo invalidného dôchodku jedennásobok ich priemernej mesačnej mzdy, tzv. odchodné. Ide o minimálnu požiadavku ustanovenú v Zákonníku práce.

K 31.12.2013 sa aktuárom stanovená rezerva neaktualizovala, nakoľko nedošlo k zásadným zmenám, zohľadnil sa len aktuálny vývoj a skutočnosti v Skupine.
Súčasná hodnota je stanovená ako diskontovaný súčet výšky budúcich plnení použitím metódy projektovanej jednotky.

Diskontná sadzba v roku 2013 a v ďalších rokoch je stanovená na 5,4 % p.a.. Budúci nárast miezd v roku 2013 a v ďalších rokoch sa predpokladá max. 4 % p.a., Úmrtnosť predpokladaná na základe Úmrtnostnej tabuľky SR za roky 2004-2008.

Skupina nevykazuje žiadne aktíva z programov, z dôvodu že tieto programy nemajú samostatne spravované fondy. V súlade s medzinárodnými štandardmi Skupina vykazuje ostatné rezervy ako záväzky.

22. Dohody o operatívnom prenájme

Skupina ako nájomca

	31/12/2013 v Eur	31/12/2012 v Eur
Operatívny prenájom zaúčtovaný ako náklad	6 129 782	4 295 996

Platby na základe zmlúv o operatívnom prenájme predstavujú nájomné, ktoré skupina platí za niektoré kancelárske, prevádzkové resp. výrobné priestory a za prenájmy lešení a debnení. Nájomné zmluvy sú uzatvorené prevažne na dobu neurčitú. Ceny za prenájom sú zmluvne dohodnuté. Môžu sa meniť len v závislosti od zmien cien energií.

23. Ukončené činnosti

V priebehu roka 2013 stratila Skupina kontrolu nad spoločnosťou VHS-SK-PROJEKT, s.r.o. z dôvodu vyhlásenia konkurzu 4.12.2013 a bola vykonaná odkonsolidácia tejto spoločnosti.

V roku 2013 došlo k odkonsolidovaniu z titulu predaju obchodných podielov v dcérskych spoločnostiach VAHOSTAV-PL Sp. z o.o. a VÁHOSTAV ICC, s.r.o.

Prehľad spoločností klasifikovaných ako Investície k dispozícii na predaj je uvedený v bode 13.

24. Transakcie so spriaznenými osobami

Transakcie spoločnosti s dcérskymi spoločnosťami v konsolidovanom celku, ktoré sú jej spriaznenými osobami, sa pri konsolidácii eliminovali a v týchto poznámkach sa neuvádzajú. V ďalšom texte sa uvádzajú informácie o transakciách skupiny s ostanými spriaznenými osobami, ktoré nie sú členmi Skupiny.

Obchodné transakcie
V priebehu roka 2013 spoločnosti v rámci skupiny uskutočnili významné obchodné transakcie so spriaznenými osobami:

	Predaj tovaru/služieb		Nákup tovaru/služieb		Pôžičky istiny/ +/-/cesia	
	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
Chemolak a.s.	996 420	29 844	652 274	173 414	151 000	150 000
Prvá strategická a.s.	4 020	3 990	0	0	0	0
Prvá rozvojová spoločnosť, a.s.*	0	1 636 831	0	2 744	0	3 313 869

* Obchodný podiel v spoločnosť bol predaný v roku 2012 mimo Skupiny

Predaj služieb/výrobkov spriazneným osobám sa uskutočnili za obvyklé trhové ceny.

Nákup sa uskutočnil za trhové ceny so zľavami zohľadňujúcimi množstvo nakúpeného tovaru, a to v rozpätí 15 - 40 % v nákupe od spoločnosti Plastika a.s. a do 22 % v nákupe od spoločnosti Chemolak a.s..

Nákup sa uskutočnil za trhové ceny so zľavami zohľadňujúcimi množstvo nakúpeného tovaru, a to v rozpätí 15 - 40 % v nákupe od spoločnosti Plastika a.s. a v rozpätí 18- 22 % v nákupe od spoločnosti Chemolak a.s..

Nevyrovnané sumy nie sú zabezpečené a uhradia sa v hotovosti. Neboli poskytnuté ani prijaté žiadne záruky. V tomto účtovnom období neboli zaúčtované žiadne náklady v súvislosti s nedobytnými alebo pochybnými pohľadávkami od spriaznených osôb.

25. Odmeny kľúčovým členom vedenia

Medzi identifikovanými spriaznenými osobami Skupiny sú väčšinoví akcionári, riaditelia a vedenie Skupiny. Počas roka uzavrela Skupina transakcie s viacerými spriaznenými osobami, pričom tieto zahŕňajú nasledovné:
Celková odmena štatutárnych orgánov za rok 2013 predstavuje sumu 118 910, dozorných orgánov sumu 31 723 Eur, výkonného manažmentu 41 310 Eur a boli vyplatené vo forme krátkodobých požitkov (za rok 2012 odmena štatutárnych orgánov predstavovala sumu 196 568 a dozorných orgánov sumu 54 346 Eur).

K 31. decembru 2013 Skupina nemá pohľadávky z titulu preddavkov, pôžičiek, záruk ani iné pohľadávky voči členom štatutárnych orgánov, riadiacich orgánov, dozorných orgánov konsolidujúcej účtovnej jednotky.

26. Vlastné imanie a zisk na akciu

Základné imanie pozostáva z 811 628 kmeňových akcií na doručiteľa v dematerializovanej podobe s menovitou hodnotou jednej akcie 33,193919 Eur. Všetky tieto akcie boli emitované a splatené v plnej výške. So všetkými vydanými akciami sú spojené rovnaké práva.

Základné imanie materskej spoločnosti:

Rozsah splatenia:	26 941 179,832 Eur
Počet akcií:	811 628 ks
Druh, forma akcií:	zaknihované kmeňové akcie na meno v dematerializovanej podobe
Menovitá hodnota:	33,193919 Eur/1 akcia

Zisk na akciu

Základný zisk na akciu sa vypočíta ako podiel čistého zisku pripadajúceho na kmeňových akcionárov (zisk/strata za účtovné obdobie znížený o dividendy z prioritných akcií) a váženého aritmetického priemeru kmeňových akcií vydaných počas účtovného obdobia. Spoločnosť nemá žiadne potenciálne kmeňové akcie, a preto zredukovaný zisk na akciu je rovnaký ako základný zisk na akciu.

	31.12.2013	31.12.2012
Zisk/ strata z pokračujúcich činností pred zdanením	**-18 701 897**	**-17 318 823**
Daň z príjmov	- 3 040 425	-1 127 741
Zisk/ strata po zdanení	**-15 661 472**	**- 16 191 082**
Výsledok z ukončovaných činností	178 317	978 515
Celkový čistý zisk/strata	**-15 483 155**	**-15 212 567**
Ostatné komplexné zisky /straty	414 636	- 29 471
Celkový komplexný zisk/strata za obdobie celkom	**- 15 068 519**	**- 15 242 038**
- z toho Podiel na zisku/strate akcionárov materskej spoločnosti	-13 095 536	- 13 223 125
- z toho Podiel na zisku/strate menšinových vlastníkov	- 1972 983	- 2 018 913
Zisk/ strata na akciu	**- 18, 566**	**-18, 780**

27. Informácie o iných aktívach a pasívach

27.1. Záväzky podmienené a z ručenia / mimosúvahové záväzky /

Rozpis záväzkov vyplývajúcich z uzatvorených Zmlúv o pristúpení k záväzku je evidovaný v podsúvahovej evidencii a záväzky vyplývajúce z ručenia sú v skupine:

Druhá strategická, a.s. a jej dcérske spoločnosti majú záväzky vyplývajúce z ručenia z titulu:

Spoločnosť Druhá strategická a.s. a FINASIST a.s. ručia za bankový úver v sume 8 000 000,- Eur na základe Zmluvy o splátkovom úvere č. 740/2011 zo dňa 24.10.2011 poskytnutý pre spoločnosť TEHELNÉ POLE a.s. a má zriadené záložné právo na pohľadávky na zabezpečenie tohto úveru v prospech Tatra banky a.s., do výšky istiny 10 235 000.- Eur (Zmluva o záložnom práve a Zmluva o nadriadenosti záväzku). Záložné právo je registrované v Notárskom registri záložných práv na základe Notárskej zápisnice č. N1608/2011.
Na základe Dodatku č. 1 k Dohode o ručení uzatvoreného s veriteľom Tatra banka a.s., Bratislava zo dňa 20.11.2012 za ručenie záväzkov dlžníka došlo k zvýšeniu sumy ručenia o 1 100 000 Eur v súvislosti so zvýšením bankového úveru o sumu 1 100 000 Eur.

Skupina eviduje mimosúvahové záväzky z foriem ručenia za úver, ktorý poskytla Importno-exportná banka SR, Bratislava spoločnosti Plastika, a.s. Nitra, pristúpila k záväzku dlžníka a na zabezpečenie záväzku uzatvorila spoločnosť FINASIST, a.s. dňa 10.12.2010 s veriteľom Zmluvu o zriadení záložného práva na cenné papiere č. 800000028971 – akcie spoločnosti PLASTIKA, a.s. v menovitej hodnote v počte 217 037 kusov do dňa 30.4.2015.

Na základe Zmluvy o podriadenosti dlhu č. 107801-2013/3 zo dňa 9.5.2013 uzatvorenej so Slovenskou záručnou bankou, a.s., spoločnosťou Plastika, a.s. ako dlžníkom a spoločnosť FINASIST, a.s. ako veriteľom sú podriadnené všetky existujúce ako aj budúce záväzky dlžníka voči veriteľovi na vrátenie úveru a jeho príslušenstva vyplývajuceho z Uverovej zmluvy zo dňa 9.5.2013 vo výške istiny 1 000 000.- Eur.

Spoločnosť FINASIST, a.s. na základe Zmluvy o podriadenom dlhu č. 006/20130827/550088/H/004 zo dňa 10.9.2013 s Poštovou bankou a.s. má podriadené pohľadávky v sume 1 089 425,- Eur voči spoločnosti DEVELOPMENT 4, s.r.o. až do času úplného uspokojenia pohľadávok banky z titulu úveru 32 000 000 Eur, ktorý je splatný 31.3.2014. Na základe zmluvy zo dňa 6.2.2014 bol úver zvýšený na sumu 34 655 624 Eur a so splatnosťou do 31.3.2018.

Na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k listinným cenným papierom č. 008/13/550088/B/001 zo dňa 14.05.2013 s Poštovou bankou, a.s. ako záložným veriteľom na účely zabezpečenia úverovej pohľadávky zo Zmluvy o úvere č. 008/13/550088 zo dňa 14.5.2013 pre spoločnosť VÁHOSTAV-SK, a.s. na sumu 7 000 000,- Eur a jej príslušenstvo, bolo zriadené záložné právo na 30 ks listinných kmeňových akcií emitenta VÁHOSTAV-SK, a.s. v celkovej nominálnej hodnote 6 000 000- Eur , ktoré sú vo výlučnom vlastníctve spoločnosti FINASIST, a.s. ako záložcu.

Na základe zmluvy o poskytovaní úveru č. 0049/06/03135 a jej dodatkov uzatvorenej medzi Československou obchodnou bankou, a.s. a spoločnosťou VÁHOSTAV-SK, a.s. zo dňa 22.10.2010 na čiastku kontokorentného úveru 9 600 000 EUR splatného 27.5.2016 je avalista zmenky FINASIST, a.s., , na blankozmenke bez uvedenia čiastky a dátumu splatnosti.

Na základe Zmluvy o zmenkovom vypĺňovacom práve ku Zmluve o úvere č. 73/0092/CC/08, uzavretej medzi Slovenskou sporiteľňou, a.s. a spoločnosťou VÁHOSTAV – SK, a.s. zo dňa 19.08.2008 VÁHOSTAV-SK a.s. vystavil vlastnú blankozmenku , kde je avalistom FINASIST a.s."

Na základe rámcovej zmluvy č. 15/11/BA a jej dodatkov uzatvorenej medzi Komerční bankou, a.s. a spoločnosťou VÁHOSTAV- K, a.s. zo dňa 19.04.2011 na sumu kontokorentného úveru 8.000.000 EUR splatného 27.05.2016 je zmenečným ručiteľom FINASIST, a.s., ako jeden zo šiestich zmenečných ručiteľov, na blankozmenke bez uvedenia čiastky a dátumu splatnosti.

Záložné právo na základe Zmluvy o záložnom práve k pohľadávkam spoločnosti FINASIST a.s. registrované v Notárskom registri záložných práv na základe Notárskej zápisnice č. N1608/2011 z titulu ručenia zo zmluvy o splátkovom úvere č. S02427/2011 v znení dodatkov v sume 900 000 Eur, splatnom v štvrťročných splátkach do 31.7.2014.

Spoločnosť FINASIST, a.s. na základe Zmluvy o pristúpení k záväzku uzavretej s veriteľom IMPULS LESING Slovakia s.r.o., Bratislava pristúpila k záväzku spoločnosti HC SLOVAN Bratislava, a.s., na sumu 484 208 EUR na dobu 60 mesiacov od dňa 22.12.2009.

Spoločnosť FINASIST, a.s. na základe Dohody o vydaní a vyplnení vista blankozmenky č. 10/21/10 uzatvorenou medzi Prima banka Slovensko a.s. a vystaviteľom zmenky HC SLOVAN Bratislava, a.s., pristúpila k záväzku spoločnosti, ktorý vyplýva zo Zmluvy o kontokorentnom úvere č. 10/021/10 na sumu úveru 200 000 EUR Zmluvné strany sa dohodli, že banka je oprávnená vyplniť zmenku v chýbajúcich náležitostiach najneskôr do 24 mesiacov od dátumu 28.02.2013.

Dohody o pristúpení k záväzku zo dňa 16.6.2011 v znení Dodatku č. 1 až 3 na zabezpečenie bankového úveru zo Zmluvy o úvere č. 004/11/550088 v znení Dodatkov č. 1 až 13 do výšky 34 655 624 Eur, ktorý je splatný k 31.03.2014 a zriadenie záložného práva na hromadnú akciu spoločnosti DEVELOPMENT 4, a.s. v menovitej hodnote 8 797 000 Eur, ktorá nahrádza 8 797 ks kmeňových listinných akcií v menovitej hodnote 8 797 000 Eur, registrované v Centrálnom depozitári cenných papierov SR, a.s.

Druhá strategická a.s. ručí za záväzky spoločnosti DEVELOPMENT 4, a.s. do výšky 2 000 000 Eur na základe Dohody o ručení zo dňa 24.9.2013.

Druhá strategická a.s. a FINASIST a.s. ručia v zmysle Dohody o ručení zo dňa 24.10.2011 za bankový úver z titulu Zmluvy o splátkovom úvere č. 740/2011 zo dňa 24.10.2011 poskytnutý spoločnosti TEHELNÉ POLE a.s. ako dlžníkovi a má zriadené záložné právo na pohľadávky na zabezpečenie tohto úveru v prospech Tatra banky a.s., do výšky istiny 10 235 000,- Eur (Zmluva o záložnom práve a Zmluva o nadriadenosti záväzku). Záložné právo je registrované v Notárskom registri záložných práv na základe Notárskej zápisnice č. N1608/2011.

Zmluva o nadriadenosti záväzku z 24.10.2011 v súvislosti s bankovým úver z titulu Zmluvy o splátkovom úvere č. 740/2011 zo dňa 24.10.2011 poskytnutý spoločnosti TEHELNÉ POLE a.s. na pohľadávky Druhej strategickej a.s. voči dlžníkovi

Na základe Dodatku č. 1 k Dohode o ručení uzatvoreného s veriteľom Tatra banka a.s., Bratislava zo dňa 20.11.2012 za ručenie záväzkov dlžníka došlo k zvýšeniu sumy ručenia o 1 100 000 Eur k pôvodnej sume 8 000 000 Eur v súvislosti so zvýšením bankového úveru o sumu 1 100 000 Eur podľa Zmluvy o splátkovom úvere č. 740/2011.

V zmysle Dohody o ručení zo dňa 28.08.2011 ručí spoločnosť Druhá strategická a.s za bankový úver v sume 8 298 480 Eur poskytnutý UniCredit Bank Slovakia, a.s. na základe zmluvy zo dňa 25.09.2007, splatný do 25.03.2019, dcérskej spoločnosti GRAND HOTEL BELLEVUE, a.s.

Skupina eviduje mimosúvahové záväzky z foriem ručenia za úver, ktorý poskytla Importno-exportná banka SR, Bratislava spoločnosti Plastika, a.s. Nitra. Na pristúpila k záväzku dlžníka a na zabezpečenie záväzku uzatvorila spoločnosť FINASIST, a.s. dňa 10.12.2010 s veriteľom Zmluvu o zriadení záložného práva na cenné papiere č. 800000028971 – akcie spoločnosti PLASTIKA, a.s. v menovitej hodnote v počte 217 037 kusov do dňa 30.4.2015.

Zmluva o podriadenosti dlhu zo dňa 9.5.2013 uzavretá medzi dlžníkom Plastika, a.s., veriteľom Druhá strategická a.s a bankou k záväzku, z titulu úverovej zmluvy vo výške 1 000 000 Eur.

Dohoda o přednostním uspokojení zo dňa 3.9.2012 uzavretá medzi dlžníkom Bioenergo – Komplex, s.r.o., veriteľom Druhá strategická, a.s. a bankou, k záväzku dlžníka, vyplývajúceho z úverovej zmluvy o splátkovom úvere v sume 15 015 414 Eur, splatným do 31.12.2026.

Záväzok vyplývajúci zo Zmluvy o postúpení pohľadávky zo dňa 17.1.2011 a Dodatku č. 2 zo dňa 1.7.2013, o spätnom odkúpení pohľadávky vo výške 1 000 000 Eur s príslušenstvom, v prípade ak dlžník danú pohľadávku neuhradí v lehote do 31.12.2014

27.2. Pasívne súdne spory:

1. Súdny spor vedený voči spoločnosti Druhá strategická, a.s., žaloba akcionára GLOBAL PACIFIK WEST, s.r.o. o určenie neplatnosti uznesení riadneho valného zhromaždenia konaného dňa 30.7.2010 bola zamietnutá Okresným súdom Bratislava II rozsudkom zo dňa 24.5.2012. Žalobca sa voči tomuto rozsudku odvolal.

Na súdny spor s žalobcom GLOBAL PACIFIK WEST, s.r.o. boli vytvorené rezervy vo výške predpokladaných nákladov na súdne trovy a právne zastúpenie.

2. Spoločnosť Druhá strategická, a.s. vedie súdny spor vo veci neplatnosti exekúcie sp. zn. Ex 474/2013, 36Ercud/1/2013, ktorý nie je k 31.12.2013 právoplatne ukončený z dôvodu podania odvolania protistranou voči rozhodnutiu Okresného súdu.

3. Neukončené súdne a správne konanie v sume 398 tis. Eur v spoločnosti Plastika, a.s. Vo veci rozhodol Najvyšší súd SR dňa 31. januára 2005 a zrušil napadnuté rozhodnutie a vrátil na ďalšie konanie.
Tento pasívny súdny spor pretrváva z minulých období a k 31.12. 2013 nebol právoplatne ukončený.

4. Skupina VÁHOSTAV-SK, a.s. eviduje aktívne aj pasívne súdne spory, ktorých výsledok v danom stave súdneho konania nie je možné spolahlivo určiť.

Ku dňu zostavenia tejto konsolidovanej účtovnej závierky Skupina Druhá strategická neeviduje iné súdne spory.

27.3 Daňové podmienené záväzky

Daňová legislatíva a metodika je v neustálom vývoji, pričom jednotlivé oblasti nie sú exaktne a jednotne metodicky riešené, čím vzniká riziko odlišnej aplikácie daňových orgánov.
Miera tejto neistoty sa nedá kvantifikovať, ale skupina vyvíja odborné úsilie pre správnu aplikáciu daňovej a účtovnej legislatívy za účelom zníženia týchto rizík.

28. Faktory a riadenie finančného rizika

Finančné nástroje

Finančným nástrojom je hotovosť, kapitálový nástroj inej účtovnej jednotky, akákoľvek dohoda oprávňujúca získať alebo zaväzujúca poskytnúť hotovosť alebo iné finančné aktívum alebo akákoľvek dohoda oprávňujúca zámenu finančných aktív a záväzkov.

Účtovná hodnota finančných nástrojov

V Eur	Pozn.	31/12/ 2013	31/12/ 2012
Peniaze a peňažné ekvivalenty	17	5 831 564	3 528 029
Pohľadávky z obchodného styku a ost.	16	74 672 990	75 192 323
Investície v pridružených a ost. podiely	13.1	1 083 147	2 532 332
Investície k dispozícii na predaj	13.2	1 623 536	1 721 990
Aktíva		**83 211 237**	**82 974 674**
Dlhodobé úvery a pôžičky	18	28 544 755	45 123 080
Dlhodobé záväzky z finanč. prenájmu	19	4 432 851	4 151 398
Dlhodobé záväzky	20	5 593 859	10 897 587
Záväzky z obchod. styku a ost. záväzky *	20	117 754 586	113 584 182
Krátkodobé úvery a pôžičky	18	104 683 604	61 816 650
Krátkodobé záväzky z finanč. prenájmu	19	1 651 928	1 589 505
Finančné záväzky ocenené v zostatkovej (amortizovanej) hodnote		**262 661 583**	**237 162 402**

* bez výnosov budúcich období

Reálna hodnota finančných nástrojov

Reálna hodnota aktív (pohľadávky z obchodného styku, ostatné krátkodobé aktíva, peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty) a finančných záväzkov ocenených v zostatkovej hodnote sa z dôvodu ich krátkej splatnosti resp. viazanosti na variabilné úrokové miery významne nelíši od ich účtovnej hodnoty, preto odhadované reálne hodnoty týchto nástrojov sa približujú k ich účtovnej hodnote.

Skupina je pri svojej činnosti vystavená **finančným rizikám** nasledovne:
- úverové a kreditné riziko
- riziko likvidity
- trhové riziko – zahŕňa menové riziko, úrokové riziko, riziko zmien trhových cien.

Skupina nevyužíva pri riadení finančných rizík derivátové nástroje.

28.1 Úverové a kreditné riziko

Úverové riziko spojené s likvidnými prostriedkami je obmedzené, pretože zmluvnými stranami sú banky s vysokým ratingom, ktorý im pridelili medzinárodné ratingové agentúry.
Kreditné riziko skupiny sa týka najmä pohľadávok z obchodného styku, od zákazníkov sa nevyžaduje ručenie. Skupina vytvára opravné položky na potenciálne straty zo zníženia hodnoty pohľadávok na základe kvalifikovaných odhadov. Sumy vykázané v súvahe sú znížené o opravné položky na rizikové pohľadávky.
Skupina vykonáva svoju obchodnú činnosť pre rôznych odberateľov, z ktorých žiadny, či už jednotlivo alebo spoločne, z hľadiska objemu a solventnosti, nepredstavuje významné riziko nesplatenia pohľadávok.

Maximálne riziko nesplatenia predstavuje účtovná hodnota každého finančného aktíva.

28.2 Riziko likvidity

Politikou Skupiny je udržiavať v súlade so svojou finančnou stratégiou dostatočné objemy peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov alebo mať možnosť financovania prostredníctvom primeraného objemu úverových liniek, aby mohla pokryť riziko nedostatočnej likvidity.
Skupina má k dispozícii schválené úvery na investičné výdavky v celkovej výške 2 mil. Eur a 5 mil. kontokorentného úveru, ktoré neboli čerpané k 31.12.2011. Skupina predpokladá, že na plnenie svojich záväzkov použije peňažné toky z prevádzkovej činnosti a finančnej činnosti.

Skupina vykonáva analýzu likvidity na základe splatnosti finančných záväzkov na základe zmluvných nediskontovaných platieb:

Skupina predpokladá, že na plnenie svojich záväzkov použije peňažné toky z prevádzkovej činnosti a finančnej činnosti.

Výška úverových zdrojov a pôžičiek k 31. decembru 2013 a k 31. decembru 2012 je nasledovná:

	31/12/2013 v Eur	31/12/2012 v Eur
Dlhodobé úvery a pôžičky od iných osôb	7 775 910	2 936 057
Dlhodobé bankové úvery	20 768 845	42 187 023
Spolu	**28 544 755**	**45 123 080**
	v Eur	v Eur
Krátkodobé úvery a pôžičky		
Bankové úvery, kontokorentné úvery	63 710 133	46 195 864
Úvery a pôžičky ostatné	40 973 471	15 620 786
Spolu krátkodobé úvery a pôžičky	**104 683 604**	**61 816 650**

28.3 Menové riziko

Skupina je vystavená riziku cenových výkyvov súvisiacich s očakávanými výnosmi a prevádzkovými nákladmi, existujúcimi aktívami a pasívami denominovaným v cudzej mene. Podstatná časť transakcií je realizovaná vo funkčnej mene – Euro.

Skupina vykazuje citlivosť len na zmenu kurzu EUR voči CZK a USD, citlivosť na expozície voči iným menám nevykazuje z dôvodu nevýznamnosti položiek v ostatných cudzích menách.

Skupina nepoužíva derivátové nástroje na zabezpečenie tohto rizika, ale spravuje riziko prostredníctvom využitia portólia mien.

28.4 Úrokové riziko

Skupina je vystavená riziku nárastu EURIBOR-u najmä v dôsledku čerpaných úverov, ktoré sú úročené pohyblivou úrokovou sadzbou a vystavujú Skupinu riziku variability peňažných tokov.
Politikou Skupiny je spravovať svoje úrokové náklady s využitím kombinácie fixných a variabilných úrokových sadzieb úverov. Skupina nepoužíva derivátové nástroje na zabezpečenie tohto rizika.

28.5 Riadenie kapitálového rizika

Hlavným cieľom riadenia kapitálu Skupiny je udržanie si úverového ratingu a primeraných kapitálových ukazovateľov. Jedným z hlavných cieľov je zabezpečiť schopnosť Skupiny pokračovať vo svojich činnostiach a udržať primeranú štruktúru kapitálu pri znížení nákladov.

Skupina riadi štruktúru kapitálu a v dôsledku zmien ekonomických podmienok môže upraviť výšku vyplácaných dividend.

28.6 Riziko zmien trhových cien

Skupina je vystavená cenovému riziku súvisiacemu s komoditami na oboch stranách, pri kúpe ako i pri predaji. Toto riziko skupina spravuje prostredníctvom prirodzeného zabezpečenia.

28.7 Riadenie kapitálového rizika

Štruktúra kapitálu a čistého dlhu skupiny:

V Eur	31/12/ 2013	31/12/ 2012
Dlhodobé úvery a pôžičky	28 544 755	45 123 080
Krátkodobé úvery a pôžičky	104 683 604	61 816 650
Záväzky z finančného prenájmu	6 084 779	5 740 903
Peniaze a peňažné ekvivalenty	/- / 5 831 564	/- / 3 528 029
Čistý dlh	**133 481 574**	**109 152 604**
Vlastné imanie pripadajúce na akcionárov materskej spoločnosti	14 164 889	29 239 787
Pomer : čistý dlh / vlastné imanie	942,34 %	373,30 %

Hlavným cieľom riadenia kapitálu Skupiny je udržanie si úverového ratingu a primeraných kapitálových ukazovateľov. Jedným z hlavných cieľov je zabezpečiť schopnosť Skupiny pokračovať vo svojich činnostiach a udržať primeranú štruktúru kapitálu pri znížení nákladov.

Skupina riadi štruktúru kapitálu a v dôsledku zmien ekonomických podmienok môže upraviť výšku vyplácaných dividend akcionárom, vyplatiť kapitál akcionárom alebo vydať nové akcie.

29. Udalosti po súvahovom dni

Po súvahovom dni nenastali iné významné udalosti, ktoré by mali významný vplyv na túto konsolidovanú účtovnú závierku.

Dňa 20. 02. 2014 schválilo mimoriadne valné zhromaždenie zníženie základného imania o sumu 4 983 009 Eur za účelom krytia strát spoločnosti Plastika, a.s.
Zároveň na tomto mimoriadnom valnom zhromaždení bolo schválené zvýšenie základného imania spoločnosti Plastika, a.s. formou nepeňažného vkladu pohľadávky v hodnote určenej znaleckým posudkom na sumu 8 164 210,37 Eur, ktorú upísala na plnenie emisného kurzu akcií spoločnosti Plastika, a.s. spoločnosť FINASIST, a.s. Základné imanie spoločnosti Plastika, a.s . zapísané v obchodnom registri ku dňu 18.3.2014 je v hodnote 10 200 821 Eur.

Spoločnosť VÁHOSTAV – SK, a. s. sa v roku 2014 dostala do situácie, kedy sa jej ani po zložitých rokovaniach s viacerými veriteľmi definitívne nepodarilo dohodnúť sa na splácaní ich pohľadávok. V druhej polovici roka niekoľkí z veriteľov podali návrh na konkurz spoločnosti. VÁHOSTAV – SK, a.s. sa preto rozhodol brániť pred hrozbou konkurzu podaním žiadosti o ochranu pred veriteľmi. Okresný súd Bratislava I. prijal žiadosť 26.9.2014, pričom 2.10.2014 povolil začatie reštrukturalizácie. V Obchodnom vestníku bola zverejnená dňa 8.10.2014. K tomuto rozhodnutiu pristúpilo vedenie spoločnosti s odhodlaním ozdraviť firmu, uspokojiť veriteľov v čo najvyššej miere a pritom zachovať kontinuitu svojej činnosti a prácu pre zamestnancov, ako aj subdodávateľov.

Predstavenstvo spoločnosti autorizovalo túto konsolidovanú účtovnú závierku na vydanie svojim rozhodnutím zo dňa 13.10.2014

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom a štatutárnemu orgánu spoločnosti Druhá strategická, a. s.

Uskutočnili sme audit priloženej konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Druhá strategická, a.s., so sídlom Trnavská cesta 27/B, Bratislava, IČO: 35705027 (" Spoločnosť "), jej dcérskych a pridružených spoločností (" Skupina ") zostavenej podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS), ktorá zahŕňa konsolidovaný výkaz o finančnej pozícii k 31. decembru 2013, konsolidovaný výkaz ziskov a strát a komplexného výsledku, konsolidovaný výkaz zmien vo vlastnom imaní, konsolidovaný výkaz peňažných tokov za rok končiaci k uvedenému dátumu a poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke obsahujúce súhrn významných účtovných zásad, účtovných metód a ďalších vysvetľujúcich informácií.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu Spoločnosti

Štatutárny orgán Spoločnosti zodpovedá za zostavenie tejto konsolidovanej účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade s Medzinárodnými štandardami finančného výkazníctva (IFRS) v znení prijatom Európskou úniou, a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné pre zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky, aby neobsahovala významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto konsolidovanú účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že konsolidovaná účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v konsolidovanej účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významných nesprávností v konsolidovanej účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri hodnotení týchto rizík audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom Spoločnosti, ako aj zhodnotenie prezentácie konsolidovanej účtovnej závierky ako celku.

Obmedzenie rozsahu

Náš názor na finančné ukazovatele spoločností uvedených v bode 2 a 3 obsiahnuté v konsolidovanej účtovnej závierke je založený na správach iných audítorov.

1. Ku konsolidovanej účtovnej závierke dcérskej spoločnosti FINASIST, a.s. bola dňa 3. októbra 2014 vydaná modifikovaná správa audítora s podmieneným názorom z dôvodu neistoty nepretržitého pokračovania činnosti dcérskej spoločnosti VÁHOSTAV - SK, a.s., obmedzenia rozsahu u neauditovaných dcérskych spoločností, a so zdôraznením záležitosti, že v časti konsolidované Poznámky nie sú uvedené kompletné informácie o spriaznených osobách.

2. Konsolidovanú účtovnú závierku spoločnosti VÁHOSTAV - SK, a.s., za rok, ktorý sa skončil k 31. decembru 2013, auditoval iný audítor, ktorý v audítorskej správe zo dňa 12. september 2014 vyjadril na túto konsolidovanú účtovnú závierku nepodmienený názor, s upozornením, že v časti konsolidované Poznámky nie sú uvedené kompletné informácie o spriaznených osobách.
Konsolidovanú účtovnú závierku dcérskej spoločnosti Plastika, a.s. za rok, ktorý sa skončil k 31. decembru 2013, auditoval iný audítor, ktorý v audítorskej správe zo dňa 16. jún 2014 vyjadril podmienený názor, v rozsahu prípadného vplyvu individuálnych účtovných závierok dcérskych spoločností Plastika Bohémia, s.r.o., Plastika Hungária, s.r.o. auditovaných iným audítorom a dcérskej spoločnosti Plastika Trading, spol. s.r.o., ktorá nebola auditovaná, a zároveň s upozornením, že v časti konsolidované Poznámky nie sú uvedené kompletné informácie o spriaznených osobách.

3. Účtovné závierky spoločností GRAND HOTEL BELLEVUE, a.s. a bit – STUDIO Bratislava, s.r.o. boli auditované inými audítormi.

4. Spoločnosť DEVELOPMENT 4, s.r.o., DAN Slovakia, s.r.o., POLYMEA, a.s. neboli auditované a neboli sme poverení tento audit vykonať, preto sme neboli schopní získať dostatočné uistenie o finančnej situácii a výsledkoch hospodárenia k 31. decembru 2013.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a primeraný základ pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru, okrem vplyvu potenciálnych úprav, ktoré by mohli byť nevyhnutné podľa bodu 1 až 4 v časti Obmedzenie rozsahu, konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti Druhá strategická, a.s. poskytuje pravdivý a verný obraz konsolidovanej finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2013, konsolidovaný výsledok jej hospodárenia a konsolidované peňažné toky za rok končiaci k 31. decembru 2013, v súlade s Medzinárodnými štandardami finančného výkazníctva v platnom znení prijatom Európskou úniou.

Zdôraznenie skutočnosti

1. Priložená konsolidovaná účtovná závierka, ako je uvedené v bode 2a. poznámok, bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti Skupiny. Súd povolil rozhodnutím č. 8R/4/2014 reštrukturalizáciu spoločnosti VÁHOSTAV - SK, a.s. v zmysle zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Predpoklad nepretržitosti pokračovania činnosti Skupiny je zásadným spôsobom viazaný na predmetné súdne rozhodnutie a revitalizačné opatrenia Skupiny.

2. Bez vplyvu na náš názor upozorňujeme, že v časti poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke nie sú uvedené kompletné informácie o spriaznených osobách.

Bratislava, 26. novembra 2014

Slovenská komora audítorov SKAU Č. licencie 313 Audit - Grácia s.r.o.

Audit – Grácia s.r.o.
Licencia SKAU č. 313
Mliekárenská 9, Bratislava
IČO: 36 771 619
Zápis v OR Okresného súdu Bratislava I.
Oddiel: Sro, vložka č. 45741/B

Ing. Jana Magátová
Zodpovedný audítor
Licencia SKAU 908

Druhá strategická, a.s.

so sídlom Trnavská cesta 27/B, 831 04 Bratislava
registrovaná na Okresnom súde Bratislava I., oddiel Sa, vložka č. 1239/B,
IČO 35 705 027

V ý r o č n á s p r á v a

ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2013

Obsah

1. Úvodná časť ... 3

1.1 Predmet činnosti Spoločnosti: ... 3

1.2 Vedenie spoločnosti ... 3

2. Vývoj Spoločnosti ... 4

2.1 Dcérske spoločnosti ... 4

2.1.1 FINASIST, a.s. ... 4

2.1.2 bit – STUDIO Bratislava, s.r.o. ... 5

2.1.3 DAN Slovakia , spol. s r.o. ... 5

2.1.4 POLYMEA, a.s. ... 5

2.1.5 Grand Hotel Bellevue, a.s ... 5

2.1.6 Development 4, a.s. ... 5

3. Udalosti osobitného významu v roku 2013 ... 5

3.1 Zamestnanosť v skupine ... 6

4. Konsolidovaná účtovná závierka k 31.12.2013 ... 6

5. Predpokladaný budúci vývoj ... 9

6. Náklady na činnosť v oblasti vývoja a výskumu ... 9

7. Organizačné zložky v zahraničí ... 9

8. Vyhlásenie o dodržiavaní zásad kódexu správy a riadenia spoločností ... 10

9. Štruktúra základného imania ... 10

10. Udalosti po súvahovom dni ... 11

11. Správa nezávislého audítora ... 12

1. Úvodná časť

Spoločnosť Druhá strategická, a.s., IČO: 35 705 027 so sídlom spoločnosti a hlavným miestom podnikania - Trnavská cesta 27/B, 831 04 Bratislava, je akciovou spoločnosťou registrovanou v Slovenskej republike (ďalej len „Spoločnosť" alebo „Druhá strategická, a.s.").

Spoločnosť bola založená 26.11.1996 a zapísaná 13.12.1996 do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka číslo 1239B.

Na Spoločnosť prešli všetky práva a záväzky investičného fondu Harvardský dividendový investičný fond Slovakia, a.s., na základe Zmluvy o zlúčení schválenej mimoriadnym valným zhromaždením 18.12.1996.

Spoločnosť má základné imanie 26 941 179,832 EUR splatené v plnom rozsahu, čo predstavuje 811 628 kusov zaknihovaných akcií s menovitou hodnotou 33,194 EUR. Akcie spoločnosti sú verejne obchodovateľné cenné papiere, registrované na regulovanom voľnom trhu Burzy cenných papierov v Bratislave, a.s. a majú pridelený ISIN SK 1120005337.

1.1 Predmet činnosti Spoločnosti:

- činnosť organizačných a ekonomických poradcov
- kúpa a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti formou maloobchodu a veľkoobchodu
- sprostredkovateľská činnosť
- správa registratúry
- vedenie účtovníctva

1.2 Vedenie spoločnosti

Štatutárny orgán Spoločnosti - predstavenstvo:

Mgr. Juraj Široký MBA	predseda predstavenstva, od 28.6.2013
Ing. Jozef Šnegoň	člen predstavenstva
Ing. Zuzana Kelecsényiová	člen predstavenstva od 28.6.2013 do 18.6.2014

Dozorná rada k 31.12.2013

Ing. Adriana Matysová	predseda dozornej od 30.7.2010 do 18.6.2014
Mgr. Katarína Csudaiová	člen dozornej rady
Ing. Juraj Široký	člen dozornej rady od 28.6.2013

Druhá strategická, a.s. nie je cez priame a nepriame podiely kontrolovanou spoločnosťou, nevstupuje do žiadnej konsolidovanej účtovnej závierky.

Druhá strategická, a.s. nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Spoločnosť má k súvahovému dňu 31.12.2013 v majetku 56 360 kusov vlastných akcií a ostatné dcérske spoločnosti vlastnia 15 577 ks akcií spoločnosti Druhá strategická, a.s.

2. Vývoj Spoločnosti

Konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená k 31. decembru 2013 tak, aby bolo možné vykázať konsolidovanú majetkovú situáciu a konsolidované výsledky hospodárenia spoločností majetkovo ovládaných Druhou strategickou, a.s. (ďalej len „Skupina").

2.1 Dcérske spoločnosti

Konsolidovaná účtovná závierka Druhej strategickej, a.s., zahŕňa konsolidovanú účtovnú závierku 100% podielu v spoločnosti FINASIST a.s., 100% podiel v spoločnosti bit-STUDIO Bratislava s. r. o., 100 % podiel v spoločnosti DAN Slovakia, spol. s r.o., 94,45 % podiel v spoločnosti POLYMEA, a.s., 83,73 % podiel v spoločnosti GRAND HOTEL BELLEVUE, a.s., a 53 % podiel v spoločnosti DEVELOPMENT 4, a.s.

2.1.1 FINASIST, a.s.

Konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti FINASIST a.s., zostavená k 31.12.2013 zahŕňa konsolidované výsledky z individuálnych účtovných závierok jej dcérskych spoločností a konsolidované výsledky za skupinu VÁHOSTAV- SK, a.s. a konsolidované výsledky za skupinu Plastika, a.s.

Spoločnosť FINASIST, a.s., je akciovou spoločnosťou registrovanou v Slovenskej republike. Spoločnosť bola založená zakladateľskou zmluvou zo dňa 15.11.1996 a do obchodného registra zapísaná 26.11.1996. Hlavnou činnosťou spoločnosti je:

- kúpa a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti formou maloobchodu
- kúpa a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti formou veľkoobchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a výkonu služieb
- sprostredkovanie nákupu a predaja nehnuteľností
- prieskum trhu
- faktoring a forfaiting – mimosúdne vymáhanie pohľadávok
- činnosť organizačných a ekonomických poradcov.

Dňa 20. 02. 2014 schválilo mimoriadne valné zhromaždenie zníženie základného imania spoločnosti Plastika, a.s. o sumu 4 983 009 Eur za účelom krytia strát spoločnosti.

Zároveň na tomto mimoriadnom valnom zhromaždení bolo schválené zvýšenie základného imania spoločnosti Plastika, a.s. formou nepeňažného vkladu pohľadávky v hodnote určenej znaleckým posudkom na sumu 8 164 210,37 Eur, ktorú upísala na plnenie emisného kurzu akcií spoločnosti Plastika, a.s. spoločnosť FINASIST, a.s. Základné imanie spoločnosti Plastika, a.s . zapísané v obchodnom registri ku dňu 18.3.2014 je v hodnote 10 200 821 Eur.

Dcérska spoločnosť HC SLOVAN Bratislava, a.s. (materská spoločnosť FINASIST, a.s.) zostavuje účtovnú závierku k 30.4. príslušného roka. Účtovné závierky dcérskych spoločností sú zostavené za rovnaké účtovné obdobie ako účtovná závierka materskej spoločnosti využívajúc konzistentné účtovné zásady.

2.1.2 bit – STUDIO Bratislava, s.r.o.

Rok 2013 by sa v histórii spoločnosti bit – STUDIO Bratislava, s.r.o., v ktorej mala Druhá strategická, a.s. k 31.12.2013 100% podiel, mohol označovať ako transformačný. Zmeny vo vedení spoločnosti so sebou priniesli viacero strategických rozhodnutí, vplývajúcich na trhovú orientáciu, ako aj interný chod spoločnosti, s cieľom výraznejšieho presadenia sa slovenskom IT biznise.

Spoločnosť bit – STUDIO Bratislava, s.r.o. musela v priebehu roka 2013 prísnejšie riadiť svoje finančné toky tak, aby zabezpečila potrebnú likviditu a záväzky voči partnerom uhrádzala v lehotách splatnosti. V kombinácii s implementáciou projektového riadenia a zákazkovej evidencie projektov, boli spravené procesno – organizačné opatrenia nato, aby sa v budúcnosti v najväčšej možnej miere predchádzalo negatívnymi výkyvom v likvidite spoločnosti.

2.1.3 DAN Slovakia , spol. s r.o.

DAN Slovakia, spol. s r.o. ako 100% dcéra spoločnosti Druhá strategická, a.s. je výrobná spoločnosť, ktorá sa od svojho vzniku v roku 1997 zaoberá výrobou a predajom rôznych typov rúrových systémov pre stavebníctvo, geológiu, cestné stavby, závlahové hospodárstva, využitie podzemných vodných zdrojov, odvody dažďových vôd a systémov pre sanitárne zariadenia.

2.1.4 POLYMEA, a.s.

V spoločnosti POLYMEA, a.s. mala Druhá strategická a.s. k 31.12.2013 94,45% podiel na základnom imaní. Hlavnou činnosťou spoločnosti je prenájom nehnuteľného majetku a administratívnej budove na Priemyselnej ulici č. 6 v Bratislave, kde má spoločnosť spoluvlastnícky podiel v pomere 19/100 na nebytových priestoroch. Medzi ďalšie činnosti spoločnosti patrí zabezpečovanie správy a prevádzky budovy, na základe zmluvy uzatvorenej s ostatnými spoluvlastníkmi budovy. Spoločnosť tiež zabezpečuje správu registratúry.

2.1.5 Grand Hotel Bellevue, a.s

V spoločnosti Grand Hotel Bellevue, a.s. vlastí Druhá strategická 83,73% podiel na základnom imaní. Ide o štvorhviezdičkový hotelový komplex vo Vysokých Tatrách, s najväčšou kongresovou sálou v regióne. Hotel poskytuje ubytovacie a stravovacie služby pre kongresovú a firemnú klientelu a rodiny s deťmi.

Klientelu v roku 2013 tvorili 38% individuálni klienti, 33% klienti cez cestovné kancelárie, 29% kongresová klientela a 19% tzv. balíčkoví klienti. Takmer 62% klientely pochádzalo zo Slovenska, 9% z Nemecka, 8% z Čiech a 8% z Kórei.

2.1.6 Development 4, a.s.

V spoločnosti Development 4, a.s. vlastni Druhá strategická 53% podiel. Jej hlavná činnosť spočíva v príprave a realizácii developerského projektu Business park PHAROS v Bratislave. Spoločnosť vlastní viac ako 50 hektárov pozemkov v blízkosti obchodného centra Avion Shopping Park a Letiska M.R.Štefánika.

3. Udalosti osobitného významu v roku 2013

Rok 2013 bol pokračovaním negatívneho vývoja vo všetkých sektoroch hospodárstva. Cieľom Skupiny bolo minimalizovať dopady ekonomickej recesie na hospodárske výsledky jednotlivých spoločností a postupná príprava na oživenie jednotlivých sektorov hospodárstva. Na celkové hospodárske výsledky

v Skupine mal výrazný vplyv negatívny vývoj v oblasti stavebníctva a nevyjasnená koncepcia okolo výstavby dopravnej infraštruktúry v Slovenskej republike na nasledujúce obdobie.

Významným a finančne náročným projektom je projekt PHAROS spoločnosti Development 4, a.s., kde sa realizuje výstavba infraštruktúry. V realizácii ďalších celoslovenských infraštrukturálnych projektov bolo rozpracovaných niekoľko úsekov diaľnice D1.

3.1 Zamestnanosť v skupine

Stav zamestnanosti v skupine bol nasledovný:

Stav zamestnancov k 31. decembru 2013:	1 877 (z toho vedúcich zamestnancov 89),
Stav zamestnancov k 31. decembru 2012:	1 808 (vedúcich zamestnancov 99)

4. Konsolidovaná účtovná závierka k 31.12.2013

Konsolidovaná účtovná závierka za rok 2013 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti. Údaje v tejto konsolidovanej účtovnej závierke sú vykázané v celých eurách (€), pokiaľ nie je uvedené inak.

Konsolidovaná účtovná závierka obsahuje účtovné závierky Spoločnosti a jej dcérskych spoločností zostavené k 31. decembru príslušného kalendárneho roka. Účtovné závierky dcérskych spoločností sú zostavené za rovnaké účtovné obdobie ako účtovná závierka materskej spoločnosti využívajúc konzistentné účtovné zásady. Úpravy sú urobené len s cieľom zosúladiť akékoľvek rozdielne účtovné pravidlá, ktoré môžu existovať.

Konsolidovaný výkaz o finančnej pozícii k 31.12.2013 (v EUR)	Rok končiaci k 31.12.2013	Rok končiaci k 31.12.2012
Majetok celkom	**283 244 819**	**277 219 208**
Dlhodobý majetok celkom	**125 935 341**	**130 048 266**
Pozemky, budovy a zariadenia	94 838 517	97 064 072
Goodwill	1 421 901	1 757 267
Ostatný nehmotný majetok	15 774 989	13 329 066
Investície v pridružených podnikoch a ost.podiely	1 083 147	2 532 332
Investície k dispozícii na predaj	1 623 536	1 721 990
Odložená daňová pohľadávka	4 870 109	3 865 819
Pohľadávky z obchodného styku a ost.pohľ.	6 323 142	9 777 720
Obežný majetok celkom	**157 309 478**	**147 170 942**
Zásoby	58 533 999	53 690 902
Investície do nehnuteľnosti	7 892 854	8 172 869
Daňové pohľadávky	18 873	161 566
Pohľadávky z obchodného styku a os.pohľ.	59 878 727	69 724 439
Zákazková výroba	14 794 263	5 467 884
Ostatné krátkodobé aktíva	10 359 198	6 425 253
Peniaze a peňažné ekvivalenty	5 831 564	3 528 029
Vlastné imanie a záväzky	**283 244 819**	**277 219 208**
Vlastné imanie celkom	**15 994 744**	**30 816 168**
Základné imanie-znížené o vlastné akcie	26 280 222	26 280 222
Emisné ážio	40 099	46 478
Fondy rezervné a z precenenia	2 862 059	2 447 423
Nerozdelené zisky a straty minulých období	-15 017 491	465 664
Vlastné imanie skupiny	14 164 889	29 239 787
Nekontrolujúce podiely	1 829 855	1 576 381
Záväzky celkom	**267 250 075**	**246 403 040**
Dlhodobé záväzky celkom	**39 532 723**	**63 195 431**
Dlhodobé záväzky	5 593 859	10 897 587
Bankové úvery a pôžičky	20 768 845	42 187 023
Úvery a pôžičky ostatné	7 775 910	2 936 057
Záväzky z finančného prenájmu	4 432 851	4 151 398
Rezervy na zamestnanecké požitky	961 258	980 339
Odložený daňový záväzok	0	2 043 027
Krátkodobé záväzky celkom	**227 717 352**	**183 207 609**
Záväzky z obchodného styku a iné záväzky	121 082 785	119 230 575
Bankové úvery a pôžičky	63 710 133	46 195 864
Krátkodobé úvery a pôžičky ostatné	40 973 471	15 620 786
Záväzky z finančného prenájmu	1 651 928	1 589 505
Rezervy na zamestnanecké požitky	226 056	206 471
Záväzky z daní	72 979	364 408

Konsolidovaný výkaz ziskov a strát k 31.12.2013	Rok končiaci k 31.12.2013	Rok končiaci k 31.12.2012
(v EUR)		
Predaj výrobkov, tovaru, služieb a materiálu	41 030 899	18 179 543
Výnosy zo stavebnej činnosti	142 233 298	113 178 067
Ostatné prevádzkové výnosy	17 259 313	16 005 032
Aktivované vlastné výkony a výroba	10 221 617	5 765 588
Výnosy	**210 745 127**	**153 128 230**
Spotreba materiálu a energie, náklady na predané zásoby	90 083 169	53 955 060
Náklady na nakupované stavebné práce	40 020 815	40 345 413
Osobné náklady a zamestnanecké požitky	28 188 131	23 375 285
Odpisy	8 427 730	6 834 390
Ostatné prevádzkové náklady a služby	60 773 425	41 649 710
Náklady	**227 493 270**	**166 159 858**
Zisk/strata pred zdanením a finančnými operáciami	**-16 748 143**	**-13 031 628**
Finančné výnosy	3 317 063	2 418 256
Finančné náklady	5 576 341	5 352 995
Podiel na zisku/strate pridružených spoločností	305 524	-1 352 456
Zisk/ strata z pokračujúcich činností pred zdanením	**-18 701 897**	**-17 318 823**
Daň z príjmov	-3 040 425	-1 127 741
Zisk/ strata po zdanení	**-15 661 472**	**-16 191 082**
Výsledok z ukončovaných činností po zdanení	**178 317**	**978 515**
Čistý zisk / strata	**-15 483 155**	**-15 212 567**
Zisk/strata za obdobie pripadajúci na:		
Akcionárov materskej spoločnosti	-13 660 576	-13 193 654
Menšinových vlastníkov	-1 822 579	-2 018 913
KONSOLIDOVANY VYKAZ KOMPLEXNEHO VÝSLEDKU k 31.12.2013		
Čistý zisk / strata	**-15 483 155**	**-15 212 567**
Ostatné komplexné zisky/straty	414 636	-29 471
Celkový komplexný zisk / strata za rok po zdanení	**-15 068 519**	**-15 242 038**
Celkový komplexný zisk/strata za obdobie pripadajúci na:		
Akcionárov materskej spoločnosti	-13 095 536	-13 223 125
Menšinových vlastníkov	-1 972 983	-2 018 913
Zisk/strata na akciu	(- 18,566)	(- 18,780)

Konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania činnosti skupiny.

5. Predpokladaný budúci vývoj

Spoločnosti v Skupine sa budú orientovať v nastávajúcom období predovšetkým na realizáciu vlastných investičných projektov nezávislých, alebo len z časti závislých na verejnom sektore.

Skupina čerpá finančné úvery od bánk s vysokým ratingom, ktorý im pridelili medzinárodné ratingové agentúry. Vzhľadom na dlhodobú nepriaznivú situáciu v stavebníctve a zlú platobnú disciplínu subjektov pôsobiacich v tomto sektore, niektoré spoločnosti v Skupine sa môžu dostať do problémov s dostatočnou likviditou.

Spoločnosti v Skupine sa budú zameriavať na optimalizáciu vnútropodnikových procesov a nákladov a na získavanie bonitných zákaziek. Spoločnosti v Skupine využívajú synergický efekt v ich aktivitách.

Úverové riziká Skupiny pri pohľadávkach z obchodného styku boli znížené o opravné položky na rizikové pohľadávky. Strata zo zníženia hodnoty sa zaúčtuje v prípade zistenia straty, ktorá na základe skúseností naznačuje zníženie návratnosti peňažných tokov.

Cieľom Skupiny je udržiavať dostatočné objemy peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov alebo mať možnosť financovania prostredníctvom primeraného objemu úverových liniek, aby mohla pokryť riziko likvidity v súlade so svojou finančnou stratégiou.

Podstatná časť finančných transakcií je realizovaná v mene EUR. Skupina nepoužíva derivátové nástroje na zabezpečenie tohto rizika. V tomto smere je Skupina vystavená najmä riziku cenových výkyvov súvisiacich s očakávanými výnosmi a prevádzkovými nákladmi, záväzkami z kapitálových výdavkov a existujúcim majetkom a záväzkami v cudzej mene.

Skupina je vystavená riziku nárastu EURIBOR-u najmä v dôsledku čerpaných úverov, ktoré sú úročené pohyblivou úrokovou sadzbou a vystavujú Skupinu riziku variability peňažných tokov. Cieľom Skupiny je používať kombináciu pevných a pohyblivých úrokových sadzieb na riadenie úrokového rizika. Skupina nepoužíva derivátové nástroje na zabezpečenie tohto rizika.

Hlavným cieľom riadenia kapitálu Skupiny je udržanie si dobrého úverového ratingu a dobrých kapitálových ukazovateľov. Jedným z hlavných cieľov je zabezpečiť schopnosť Skupiny pokračovať vo svojich činnostiach a udržať primeranú štruktúru kapitálu pri znížení nákladov.

6. Náklady na činnosť v oblasti vývoja a výskumu

V spoločnostiach vstupujúcich priamo do konsolidácie Skupiny nemáme žiadne vývojové ani výskumné pracoviská a teda ani nemáme žiadne náklady na vývoj a výskum.

7. Organizačné zložky v zahraničí

Druhá strategická, a.s., k súvahovému dňu 31.12.2013 nemá v zahraničí žiadne organizačné zložky. V konsolidovanom celku spoločností Váhostav-SK, a.s., ktorá je súčasťou konsolidácie Druhej strategickej, a.s. cez jej dcérsku spoločnosť FINASIST, a.s. sú spoločnosti so sídlom v zahraničí: VHS-CZ, s.r.o. so sídlom v Českej republike. V konsolidovanom celku Plastika a.s., sú spoločnosti so sídlom v zahraničí Plastika Bohémia, s.r.o., a Plastika Hungária, s.r.o.

8. Vyhlásenie o dodržiavaní zásad kódexu správy a riadenia spoločností

Druhá strategická, a.s., uvádza predmetné vyhlásenie ako účtovná jednotka, ktorá emitovala cenné papiere a tie boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu, ako osobitnú časť výročnej správy každoročne počnúc rokom 2007.

Každoročne predstavenstvo spoločnosti aktualizuje Vyhlásenie o dodržiavaní zásad Kódexu správy a riadenia spoločnosti. Kódex je zverejňovaný na internetovej stránke spoločnosti. Predstavenstvo spoločnosti potvrdzuje nemenný vzťah k tomuto dokumentu, ktoré obsahuje plnenie jednotlivých ustanovení § 20 ods. 6-7 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, ktoré vyplývajú zo stanov, interných predpisov a postupov uplatňovaných v činnosti Druhá strategická, a.s.

Spoločnosť sa neodchyľuje od schváleného kódexu správy a riadenia spoločnosti, dozorná rada spoločnosti kontroluje jeho dodržiavanie.

Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti a koná sa minimálne raz za rok.

Oznámenie o zvolaní valného zhromaždenia zverejňujeme na webovej stránke spoločnosti a v denníku uverejňujúcom burzové správy s celoštátnou pôsobnosťou.

Každý akcionár má právo zúčastniť sa na ňom, požadovať informácie, podávať stanoviská a rozhodovať hlasovaním.

V spoločnosti pôsobí predstavenstvo a dozorná rada. Ich zloženie je uvedené v úvodnej časti výročnej správy.

9. Štruktúra základného imania

Základné imanie po premene menovitej hodnoty akcie na euro je 26.941.179,832 EUR zapísané v obchodnom registri a je rozdelené na 811.628 akcií v menovitej hodnote jednej akcie 33,194 EUR.

Štruktúra akcionárov vyžiadaná z Centrálneho depozitára cenných papierov SR ku dňu konania riadneho valného zhromaždenia konaného dňa 18.06.2014 bola nasledovná:

Akcionár	Počet akcií	Podiel na ZI v %
Právnické osoby tuzemské	162 320	19,999
Právnické osoby zahraničné	397 882	49,023
Fyzické osoby	195 066	24,034
Vlastné akcie	56 360	6,944
Spolu	**811 628**	**100,00**

Prevoditeľnosť cenného papieru nie je obmedzená.

Spoločnosť neemitovala akcie s osobitnými právami. Taktiež neexistujú žiadne obmedzenia práv pri hlasovaní.

Predstavenstvo nemá právomoc rozhodnúť o vydaní akcií resp. o ich spätnom odkúpení. Podľa stanov o tom rozhoduje valné zhromaždenie.

Spoločnosti nie sú známe žiadne dohody, ktorý by viedli k obmedzeniu hlasovacích práv. Spoločnosť nie je zmluvnou stranou dohôd o prevzatí.

Taktiež neexistujú dohody medzi ňou a členmi jej orgánov alebo zamestnancami o poskytnutí náhrady po skončení funkcie alebo pracovného pomeru. V takom prípade postupujeme podľa platného zákonníka práce.

V súlade s § 20 ods. 6 - 7 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov uvádzame nasledovné údaje:

- štruktúra základného imania spoločnosti sa skladá zo 811 628 kusov kmeňových akcií na doručiteľa v dematerializovanej podobe
- verejne obchodovateľné cenné papiere sú primárne evidované na regulovanom trhu Burzy cenných papierov v Bratislave
- v súlade s §161d ods. 1 Obchodného zákonníka obmedzenie hlasovacích práv sa vzťahuje na vlastné akcie
- obmedzenie prevoditeľnosti cenných papierov nie je viazané na žiadnu akciu z emisie
- spoločnosť neeviduje žiadnych majiteľov cenných papierov s osobitnými právami kontroly alebo obmedzením hlasovacích práv
- nie sú známe žiadne dohody medzi majiteľmi cenných papierov, ktoré by mohli viesť k obmedzeniam prevoditeľnosti cenných papierov alebo k obmedzeniam hlasovacích práv
- neexistujú žiadne dohody, kde by bola spoločnosť zmluvnou stranou, ani dohody upravujúce ponuky na prevzatie
- pravidlá upravujúce voľbu a odvolanie členov štatutárneho orgánu, vrátane právomoci tohto orgánu, ako aj postupy pri zmene stanov konkretizujú Stanovy spoločnosti
- medzi spoločnosťou a členmi orgánov, t.j. predstavenstva a dozornej rady je uzatvorená Zmluva o výkone funkcie, ktorá konkretizuje práva a povinnosti, zodpovednosť za škodu, podmienky zániku funkcie a stanovuje spôsob a výšku mesačnej odmeny

10. Udalosti po súvahovom dni

Dňa 20. 02. 2014 schválilo mimoriadne valné zhromaždenie zníženie základného imania o sumu 4 983 009 Eur za účelom krytia strát spoločnosti Plastika, a.s.

Zároveň na tomto mimoriadnom valnom zhromaždení bolo schválené zvýšenie základného imania spoločnosti Plastika, a.s. formou nepeňažného vkladu pohľadávky v hodnote určenej znaleckým posudkom na sumu 8 164 210,37 Eur, ktorú upísala na plnenie emisného kurzu akcií spoločnosti Plastika, a.s. spoločnosť FINASIST, a.s. Základné imanie spoločnosti Plastika, a.s . zapísané v obchodnom registri ku dňu 18.3.2014 je v hodnote 10 200 821 Eur.

Spoločnosť VÁHOSTAV – SK, a. s. sa v roku 2014 dostala do situácie, kedy sa jej ani po zložitých rokovaniach s viacerými veriteľmi definitívne nepodarilo dohodnúť sa na splácaní ich pohľadávok. V

druhej polovici roka niekoľkí z veriteľov podali návrh na konkurz spoločnosti. VÁHOSTAV – SK, a.s. sa preto rozhodol brániť pred hrozbou konkurzu podaním žiadosti o ochranu pred veriteľmi. Okresný súd Bratislava I. prijal žiadosť 26.9.2014, pričom 2.10.2014 povolil začatie reštrukturalizácie. V Obchodnom vestníku bola zverejnená dňa 8.10.2014. K tomuto rozhodnutiu pristúpilo vedenie spoločnosti s odhodlaním ozdraviť firmu, uspokojiť veriteľov v čo najvyššej miere a pritom zachovať kontinuitu svojej činnosti a prácu pre zamestnancov, ako aj subdodávateľov.

Spoločnosť Druhá strategická, a.s. predala svoj 100% obchodný podiel vo svojej dcérskej spoločnosti bit-STUDIO Bratislava, s.r.o. dňa 4.9.2014.

11. Správa nezávislého audítora

Audit Konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2013 vykonala audítorská spoločnosť Audit–Grácia s.r.o., s licenciou SKAU č. 313, ktorej audítorska správa zo dňa tvorí prílohu tejto výročnej správy.

11.1 Informácia o audite Výročnej správy ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2013

Vo väzbe na ustanovenie § 20 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, ako aj zákona č. 540/2007 Z.z. o audítoroch, audite a dohľade nad výkonom auditu a v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami vykonala spoločnosť Audit – Grácia s.r.o., Licencia SKAU č. 313 audit Výročnej správy ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2013. Predmetná správa tvorí súčasť tejto výročnej správy.

Predstavenstvo spoločnosti autorizovalo túto konsolidovanú účtovnú závierku na vydanie svojim rozhodnutím zo dňa 8.12.2014

Predstavenstvo

Druhá strategická, a.s.

Správa o overení súladu

Konsolidovanej výročnej správy s konsolidovanou účtovnou závierkou

za rok končiaci 31. decembra 2013

Druhá strategická, a.s.

Dodatok správy nezávislého audítora

Správa o overení súladu Konsolidovanej výročnej správy s konsolidovanou účtovnou závierkou v zmysle § 23 ods. 5 zákona č. 540/2007 Z.z.

Akcionárom a štatutárnym orgánom spoločnosti Druhá strategická, a. s.

I. Uskutočnili sme audit priloženej konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Druhá strategická, a.s., so sídlom Trnavská cesta 27/B, Bratislava, IČO: 35705027 (" Spoločnosť "), jej dcérskych a pridružených spoločností (" Skupina ") zostavenej podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS), za rok, ktorý sa skončil k 31. decembru 2013, ku ktorej sme dňa 26. novembra 2014 vydali správu audítora v nasledujúcom znení a je pripojená ku konsolidovanej výročnej správe:

Akcionárom a štatutárnemu orgánu spoločnosti Druhá strategická, a. s.

Uskutočnili sme audit priloženej konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Druhá strategická, a.s., so sídlom Trnavská cesta 27/B, Bratislava, IČO: 35705027 (" Spoločnosť "), jej dcérskych a pridružených spoločností (" Skupina ") zostavenej podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS), ktorá zahŕňa konsolidovaný výkaz o finančnej pozícii k 31. decembru 2013, konsolidovaný výkaz ziskov a strát a komplexného výsledku, konsolidovaný výkaz zmien vo vlastnom imaní, konsolidovaný výkaz peňažných tokov za rok končiaci k uvedenému dátumu a poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke obsahujúce súhrn významných účtovných zásad, účtovných metód a ďalších vysvetľujúcich informácií.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu Spoločnosti

Štatutárny orgán Spoločnosti zodpovedá za zostavenie tejto konsolidovanej účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade s Medzinárodnými štandardami finančného výkazníctva (IFRS) v znení prijatom Európskou úniou, a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné pre zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky, aby neobsahovala významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto konsolidovanú účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že konsolidovaná účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v konsolidovanej účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významných nesprávností v konsolidovanej účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri hodnotení týchto rizík audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom Spoločnosti, ako aj zhodnotenie prezentácie konsolidovanej účtovnej závierky ako celku.

Obmedzenie rozsahu

Náš názor na finančné ukazovatele spoločností uvedených v bode 2 a 3 obsiahnuté v konsolidovanej účtovnej závierke je založený na správach iných audítorov.

1. Ku konsolidovanej účtovnej závierke dcérskej spoločnosti FINASIST, a.s. bola dňa 3. októbra 2014 vydaná modifikovaná správa audítora s podmieneným názorom z dôvodu neistoty nepretržitého pokračovania činnosti dcérskej spoločnosti VÁHOSTAV - SK, a.s., obmedzenia rozsahu u neauditovaných dcérskych spoločností, a so zdôraznením záležitosti, že v časti konsolidované Poznámky nie sú uvedené kompletné informácie o spriaznených osobách.

2. Konsolidovanú účtovnú závierku spoločnosti VÁHOSTAV - SK, a.s., za rok, ktorý sa skončil k 31. decembru 2013, auditoval iný audítor, ktorý v audítorskej správe zo dňa 12. september 2014 vyjadril na túto konsolidovanú účtovnú závierku nepodmienený názor, s upozornením, že v časti konsolidované Poznámky nie sú uvedené kompletné informácie o spriaznených osobách.
Konsolidovanú účtovnú závierku dcérskej spoločnosti Plastika, a.s. za rok, ktorý sa skončil k 31. decembru 2013, auditoval iný audítor, ktorý v audítorskej správe zo dňa 16. jún 2014 vyjadril podmienený názor, v rozsahu prípadného vplyvu individuálnych účtovných závierok dcérskych spoločností Plastika Bohémia, s.r.o., Plastika Hungária, s.r.o. auditovaných iným audítorom a dcérskej spoločnosti Plastika Trading, spol. s.r.o., ktorá nebola auditovaná, a zároveň s upozornením, že v časti konsolidované Poznámky nie sú uvedené kompletné informácie o spriaznených osobách.

3. Účtovné závierky spoločností GRAND HOTEL BELLEVUE, a.s. a bit – STUDIO Bratislava, s.r.o. boli auditované inými audítormi.

4. Spoločnosť DEVELOPMENT 4, s.r.o., DAN Slovakia, s.r.o., POLYMEA, a.s. neboli auditované a neboli sme poverení tento audit vykonať, preto sme neboli schopní získať dostatočné uistenie o finančnej situácii a výsledkoch hospodárenia k 31. decembru 2013.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a primeraný základ pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru, okrem vplyvu potenciálnych úprav, ktoré by mohli byť nevyhnutné podľa bodu 1 až 4 v časti Obmedzenie rozsahu, konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti Druhá strategická, a.s. poskytuje pravdivý a verný obraz konsolidovanej finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2013, konsolidovaný výsledok jej hospodárenia a konsolidované peňažné toky za rok končiaci k 31. decembru 2013, v súlade s Medzinárodnými štandardami finančného výkazníctva v platnom znení prijatom Európskou úniou.

Zdôraznenie skutočnosti

1. Priložená konsolidovaná účtovná závierka, ako je uvedené v bode 2a. poznámok, bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti Skupiny. Súd povolil rozhodnutím č. 8R/4/2014 reštrukturalizáciu spoločnosti VÁHOSTAV - SK, a.s. v zmysle zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Predpoklad nepretržitosti pokračovania činnosti Skupiny je zásadným spôsobom viazaný na predmetné súdne rozhodnutie a revitalizačné opatrenia Skupiny.

2. Bez vplyvu na náš názor upozorňujeme, že v časti poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke nie sú uvedené kompletné informácie o spriaznených osobách.

Bratislava, 26. novembra 2014

Slovenská komora audítorov SKAU Č. licencie 313 Audit - Grácia s.r.o.

Audit – Grácia s.r.o.
Licencia SKAU č. 313
Mliekárenská 9, Bratislava
IČO: 36 771 619
Zápis v OR Okresného súdu Bratislava I.
Oddiel: Sro, vložka č. 45741/B

Ing. Jana Magátová
Zodpovedný audítor
Licencia SKAU 908

Správa o overení súladu Konsolidovanej výročnej správy s konsolidovanou účtovnou závierkou

II. Overili sme súlad konsolidovanej výročnej správy spoločnosti Druhá strategická, a.s. a jej dcérskych a pridružených spoločností („ Skupina "), s vyššie uvedenou konsolidovanou účtovnou závierkou.

Za správnosť zostavenia konsolidovanej výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán Spoločnosti. Našou úlohou je overiť súlad konsolidovanej výročnej správy s konsolidovanou účtovnou závierkou a na základe overenia vydať dodatok správy audítora o súlade konsolidovanej výročnej správy s konsolidovanou účtovnou závierkou.

Overenie sme vykonali v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v konsolidovanej účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou konsolidovanou účtovnou závierkou.

Informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe na stranách 3 - 12 sme posúdili s informáciami uvedenými v konsolidovanej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2013. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z konsolidovanej účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie názoru audítora.

Podľa nášho názoru sú účtovné informácie uvedené na stranách 3 - 12 v konsolidovanej výročnej správe spoločnosti Druhá strategická, a.s. a jej dcérskych a pridružených spoločností („ Skupina ") vo všetkých významných súvislostiach v súlade s konsolidovanou účtovnou závierkou Spoločnosti zostavenou k 31. decembru 2013.

Bratislava, 17. decembra 2014

Slovenská komora audítorov SKAU Č. licencie 313 Audit Grácia s.r.o.

Audit – Grácia s.r.o.
Licencia SKAU č. 313
Mliekárenská 9, Bratislava
IČO: 36 771 619
Zápis v OR Okresného súdu Bratislava I.
Oddiel: Sro, vložka č. 45741/B

Ing. Jana Magátová
Zodpovedný audítor
Licencia SKAU 908